



Comune di Casamassima

Regolamento Trasparenza Amministratori

Mod. B – dichiarazione annuale

DICHIARAZIONE SITUAZIONE PATRIMONIALE
(Art. 14, comma 1, lett. f) del D.Lgs. n. 33/2013 - art. 3 della L. n.441/1982)

Io sottoscritto NITTI GIUSEPPE, nato a BARI

il 13/12/1986, residente in CASAMASSIMA (BA) alla via/piazza MADRID

n. 3, in qualità di

☐ SINDACO _____ 1

☐ _____ presso COMUNE DI CASAMASSIMA _____ 2

DICHIARO

☐ di essere proprietario dei seguenti beni

a. Beni immobili di proprietà:

50% dell'immobile sito in Casamassima alla via Madrid n.3

b. Diritti parziali reali su beni immobili:

c. Beni mobili di proprietà iscritti nei pubblici registri:

Autovettura Cupra targata GK 893 ZS, moto HD Iron targata DT 38575, Piaggio vnb targato MO 75479, Piaggio pk50 targato X9JRTD, Piaggio Ciao targato X82FT5, Piaggio S50 targato X9XFB7

Comune di Casamassima

Regolamento Trasparenza Amministratori

Mod. B – dichiarazione annuale

2. a. Di possedere le seguenti azioni societarie:

b. Di possedere le seguenti azioni societarie:

C_B923 - - 1 - 2026-10-08 - 0027221

3. cariche di amministratore e di Sindaco nelle seguenti società:

4. situazione lavorativa:

- ☒ occupato (professione IMPIEGATO AMMINISTRATIVO qualifica PAR. 250q)
☐ sede di lavoro BARI
☐ pensionato
☐ disoccupato

ALLEGRO:

- ☒ copia dell'ultima dichiarazione dei redditi soggetti ad IRPEF presentata (redditi anno 2025);
☐ n° dichiarazioni situazione patrimoniale coniuge non separato/figli/parenti entro il secondo grado;
☐ copia n° _____ dichiarazioni separate per redditi soggetti ad IRPEF presentate dal coniuge non separato/figli/parenti entro il secondo grado conviventi

Dichiaro che il coniuge non separato/ i figli /i parenti entro il secondo grado conviventi che presentano dichiarazione separata dei redditi soggetti ad IRPEF consentono all'adempimento in parola.

Oppure

- ☐ Dichiaro di essere legalmente separato / divorziato
☒ Dichiaro di avere n. 2 figli minori a carico / ~~non a carico~~
☒ Dichiaro di avere n. 2 figli minori ~~non~~ / senza reddito

Dichiaro che la sopra estesa dichiarazione corrisponde al vero.

Casamassima, 08/10/2026

Firma del dichiarante



Firmato digitalmente da:

Nitti Giuseppe

Firmato il 08/10/2026 12:52

Seriale Certificato: 5302594

Valido dal 29/12/2025 al 29/12/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



MODELLO 730-3 Redditi 2025
prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata

Modello N. 1

☐ 730 rettificativo

☐ 730 integrativo



☐ Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione

☐ Comunicazione dati rettificati CAF o professionista

☐ Sostituto, CAF o professionista non delegato

SOSTITUTO D'IMPOSTA O C.A.F. O PROFESSIONISTA ABILITATO	CODICE FISCALE	COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE	N. ISCRIZIONE ALBO DEI CAF
	04651831002	CAAF SICUREZZA FISCALE S.R.L.	38
RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE	MCLVCN80T30G273V	MICELI VINCENZO	
DICHIARANTE	NTTGPP86T13A662U	NITTI GIUSEPPE	
CONIUGE DICHIARANTE			

RIEPILOGO DEI REDDITI		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	,00	,00
2	REDDITI AGRARI	,00	,00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	,00	,00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	54.400,00	,00
5	ALTRI REDDITI	,00	,00
6	IMPONIBILE CEDOLARE SECCA	,00	,00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	287,00	,00
8	Altri redditi a tassazione ordinaria	,00	,00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
11	REDDITO COMPLESSIVO	54.687,00	,00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	287,00	,00
13	ONERI DEDUCIBILI	,00	,00
14	REDDITO IMPONIBILE	54.400,00	,00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
16	IMPOSTA LORDA	16.032,00	,00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
21	Detrazione per coniuge a carico	,00	,00
22	Detrazione per figli a carico	,00	,00
24	Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	,00	,00
26	Detrazione per redditi di pensione	,00	,00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	,00	,00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	327,00	,00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	,00	,00
30	Detrazione spese arredo immobili ristrutturati	,00	,00
31	Detrazioni spese per interventi di risparmio energetico	,00	,00
32	Detrazione spese arredo immobili giovani coppie	,00	,00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B	,00	,00
34	Ulteriore detrazione	,00	,00
37	Detrazioni inquilini con contratto di locazione	,00	,00
38	Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
39	Detrazione per comparto sicurezza e difesa	,00	,00
40	Detrazione per pace contributiva e colonnine di ricarica	,00	,00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
44	Credito d'imposta per mediazioni	,00	,00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	,00	,00
46	Credito d'imposta per l'acquisto prima casa under 36	,00	,00
47	Credito d'imposta contributo unificato	,00	,00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	327,00	,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
			importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenere/versare
111	IRPEF		2	3	4	5	6	7
			,00	,00	,00	,00	,00	,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF ¹		,00	,00	,00	,00	,00	,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2026							,00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2026							,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026							,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026							,00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026							,00

ALTRI DATI			1 DICHIARANTE		2 CONIUGE	
130	Residuo credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)				,00	
131	Residuo credito d'imposta per il riacquisto della prima casa da utilizzare in compensazione (rigo G1)				,00	
133	Residuo credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo (rigo G5)				,00	
134	Residuo credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione (rigo G3)				,00	
136	Totale spese sanitarie rateizzate nella presente dichiarazione (righi E1, E2 e E3)				,00	
137	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali		54.687		,00	
138	ACCONTO IRPEF 2026		Reddito complessivo		,00	
139	CASI PARTICOLARI		Importo su cui calcolare l'acconto		,00	
141	ACCONTI 2026		Prima rata acconto IRPEF		,00	
142	COMPENSATI		Acconto addizionale comunale		,00	
143	INTERAMENTE NEL MOD. 730/2026		Prima rata acconto cedolare secca		,00	
145	Crediti per imposte pagate all'estero		DICHIANANTE		,00	
146			CONIUGE DICHIARANTE		,00	
147	Redditi fondiari non imponibili				,00	
148	Reddito abitazione principale e pertinenze (soggette a IMU)				,00	
149	Residuo deduzione somme restituite (rigo E33)				,00	
150	QUADRO T		Sezione I		Sezione II	
150	Eccedenze anno 2025		DICHIANANTE		,00	
150			CONIUGE DICHIARANTE		,00	
153	Residuo erogazioni liberali ONLUS, OV e APS (rigo E36)		DICHIANANTE		,00	
153			CONIUGE DICHIARANTE		,00	
156	Residuo credito d'imposta per acquisto prima casa under36 (rigo G8)				,00	
157	Residui crediti d'imposta rigo G15		Per erogazioni sportive (codice 3)		,00	
157			Per bonifica ambientale (codice 4)		,00	
157			Per l'incremento dell'occupazione da utilizzare in compensazione (codice 6)		,00	
157			Per erogazioni scuola (codice 7)		,00	
157			Per videosorveglianza (codice 8)		,00	
157			Per sanificazione e acquisto dispositivi di protezione (codice 9)		,00	
157			Per depuratori acqua e riduzione consumo contenitori di plastica (codice 10)		,00	
157			Social bonus (codice 11)		,00	
157			Spese per attività fisica adattata (codice 12)		,00	
157			Spese per accumulo energia da fonti rinnovabili (codice 13)		,00	
157			Per erogazioni a favore di ITS Academy (codice 14)		,00	
157			Per erogazioni a favore ITS Academy in zone con alta disoccupazione (codice 15)		,00	
157			Per mediazione (codice 16)		,00	
157			Per negoziazione e arbitrato (codice 17)		,00	
157			Per contributo unificato (codice 18)		,00	
158	Credito d'imposta Social bonus (rigo G15, codice 11)		DICHIANANTE		,00	
158			CONIUGE DICHIARANTE		,00	
159	Credito d'imposta per bonifica ambientale (rigo G15, codice 4)		DICHIANANTE		,00	
159			CONIUGE DICHIARANTE		,00	
160	Credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)		DICHIANANTE		,00	
160			CONIUGE DICHIARANTE		,00	

RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

MOD 730 ORDINARIO - IMPORTI DA TRATTENERE O DA RIMBORSARE					
	RICHIESTA DI RATEIZZAZIONE DEI VERSAMENTI DI SALDO E DEGLI EVENTUALI ACCONTI IN	RATE	SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO	
161	IMPORTO CHE SARA' TRATTENUTO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Saldo e primo acconto dalla prima retribuzione utile (per i pensionati dal secondo mese successivo al ricevimento dei dati). Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Nel caso di richiesta di rateizzazione il saldo e il primo acconto saranno ripartiti in base al numero di rate richiesto		1 1.020,00	2	1.020,00
162	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24 (dipendenti senza sostituto). Saldo e primo acconto nel mese di giugno. Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Per il dettaglio delle imposte da versare vedere i righi da 231 a 245		,00		,00
					CREDITO
163	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Dalla prima retribuzione utile (per i pensionati dal secondo mese successivo al ricevimento dei dati)				489,00
164	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)				,00
MOD. 730 ORDINARIO - IMPORTI DA VERSARE O DA RIMBORSARE DERIVANTI DALLE ALTRE IMPOSTE SOSTITUTIVE					
			SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO	
165	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24	DICHIARANTE	,00		,00
		CONIUGE DICHIARANTE	,00		,00
					CREDITO
166	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE	DICHIARANTE			,00
		CONIUGE DICHIARANTE			,00
MOD 730 INTEGRATIVO - IMPORTI DA RIMBORSARE					
		1 CODICE REGIONE/COMUNE	2 RIMBORSO DICHIARANTE	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 RIMBORSO CONIUGE
171	IRPEF		,00		,00
172	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		,00		,00
173	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00		,00
174	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA		,00		,00
175	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO		,00		,00
176	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00		,00
178	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA				,00
179	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)				,00

730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO - IMPORTI DA VERSARE MOD. F24

IMPORTI DA VERSARE - GIUGNO		1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 IMPORTO DA VERSARE
231	IRPEF	4001	2025		,00
232	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2025		,00
233	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2025		,00
234	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2026	4033	2026		,00
235	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2025		,00
236	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026	3843	2026		,00
237	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2025		,00
238	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI	1842	2025		,00
239	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026	1840	2026		,00
241	Importi relativi al coniuge con domicilio diverso dal dichiarante	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2025	,00
242		ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2025	,00
243		ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026	3843	2026	,00
IMPORTI DA VERSARE - NOVEMBRE					
244	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2026	4034	2026		,00
245	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026	1841	2026		,00