

COMUNE DI CASAMASSIMA

Allegato C - Anno 2022

N° ordine	n° modello	DENOMINAZIONE	CATASTO							Indirizzo	VALORE STIMATO
			Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza / Superficie	rendita		
MOD B - BENI INDISPONIBILI (pubblici per destinazione)											
5	1	Municipio	72	90		B/4	U	4000 mc	€ 7.850,16	PIAZZA ALDO MORO n. 1-2-3 Piano T - 1 - 2	€ 1.913.604,00
			72	2403		FUD'A		598 mq			
6	2	Scuola Elementare "G. Rodari"	21	3345	2	B/5	U	11067 mc	€ 15.432,16	VIA BARI n. SN; VIA GIOVANNI BOCCACCIO n. 43 Piano S1	€ 2.251.959,00
			40	278		v.u.t.		1911 mq			
7	3	Scuola Materna "Ciari" detta "Il Fungo"	72	1471		v.u.t.		450 mq		via Grandolfo	€ 756.777,00
			72	1470		man		236 mq		angolo Via Lapenna	
			72	2040		v.u.t.		123 mq			
			23	1602	3	B/5	U	5090 mc	€ 7.097,65	VIALE SALVO D' ACQUISTO n. SN Piano T-1	
8	4	Scuola Materna "Collodi"	23	1602	2	C/2	1	210 m2	€ 477,21	VIALE SALVO D' ACQUISTO n. SN Piano S1	€ 1.347.504,00
			72	2477		vlg	1	226 mq			
9	5	Scuola Materna "Don Milani"	72	2492		v.u.t.	1	876 mq		Via F.sco Lapenna NC	€ 942.385,00
			72	2494		v.u.t.	1	802 mq			
			41	22		vlg		1570 mq			
10	6	Scuola Media Distaccata - succursale "Dante Alighieri"	41	240		man		186 mq			€ 1.640.870,00
			41	260		vlg		1050 mq			
			41	259		man		160 mq			
			41	261		vlg		1080 mq			
			72	61	6	A/2	3	10 vani	€ 929,62	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO n. 43 Piano T-1 - 2	
12	8	C.A.P. Comune	31	696		orto		440 mq		via Pacinotti	€ 884.551,00
13	9	Immobile ex Monacelle - contenitore culturale - biblioteca	72	223	1	E/4			€ 1.786,73	VIA ROMA n. 11	€ 986.840,00
			72	223	2	C/1	5	15 m2	€ 377,27	VIA ROMA n. 13 Piano T	
			72	223	3	C/1	5	15 m2	€ 377,27	VIA ROMA n. 15 Piano T	
			72	250-2055-2056	1-1-1	C/1	1	100 m2	€ 1.363,45	VIA ROMA n. 17 Piano T	
			72	250-2055-2056	2-2-2	A/2	1	14 vani	€ 903,80	VIA ROMA n. 19 Piano T	
			72	250-2055-2056	3-3-3	C/2	2	13 m2	€ 34,91	VIA ROMA n. 19BIS Piano T	
			72	250	4	C/2	2	18 m2	€ 48,34	CHIASO ELIA n. 6 Piano T	
			72	250	6	A/4	5	1 vani	€ 61,97	VIA ROMA n. 2 Piano 1	
			72	250	7	A/3	1	9,5 vani	€ 377,79	VIA ROMA n. 2 Piano 2	
			72	1068	1	C/2	2	91 m2	€ 244,39	VIA MONTRONE n. 59-61 Piano T	
14	10	IMMOBILE CASERMA DEI CARABINIERI	72	1068	2	A/4	3	1 vani	€ 44,42	VIA GIOVANNI AMENDOLA n. 38-40 Piano T - 1	€ 1.206.276,00
			72	1068	3	A/4	4	1 vani	€ 51,65	VIA GIOVANNI AMENDOLA n. 36 Piano T	
			72	1068	4	C/6	2	52 m2	€ 96,68	VIA GIOVANNI AMENDOLA n. 34 Piano T	
			72	1068	5	A/4	5	2 vani	€ 123,95	VIA PROGRESSO n. 39-41 Piano T	
			72	1068	6	A/4	6	1 vani	€ 72,30	VIA PROGRESSO n. 43 Piano T	
			72	1068	7	A/4	4	1 vani	€ 51,65	VIA PROGRESSO n. 45 Piano T	
			72	1068	8	A/4	5	1 vani	€ 61,97	VIA PROGRESSO n. 47 Piano T	
			72	1068	9	A/2	1	7 vani	€ 451,90	VIA GIOVANNI AMENDOLA n. 40 Piano 1	
			72	1068	10	A/2	1	9 vani	€ 581,01	VIA GIOVANNI AMENDOLA n. 40 Piano 1 - 2	
			72	1204		C/6	2	52 m2	€ 96,68	VIA GIOVANNI AMENDOLA n. 32-34 Piano T	
			72	2		B/1	U	13364 mc	€ 15.874,43	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO n. 83-93 Piano 2	
			72	1418		B/1	U	4289 mc	€ 5.094,69	VIA GIOACHINO ROSSINI n. 1-3 Piano T	
16	12	Parco giostre viaggianti + Bagni	72	1		orto	u	2562 mq			€ 174.025,00
			40	468		E/3			€ 640,41	VIA FRANCESCO LAPENNA n. NC Piano T	
			40	466		sem		3306 mq			
			40	410		pas		1952 mq			
			40	464		vlg		638 mq		Via F.sco Lapenna NC / largo Fellini	
			40	181		pas		374 mq			
17	13	Scuola elementare "G.Marconi"	40	462		sem		1282 mq			
			72	780	2	B/5	U	20518 mc	€ 28.610,91	VIA GUGLIELMO MARCONI n. 39 Piano T-1 - 2-S1	€ 3.762.155,00
18	14	Scuola Media "D.Alighieri"	31	1980	1	B/5	U	12436 mc	€ 17.341,13	VIA G. LEOPARDI n. 2; VIALE A. PENDE n. SN P S1 - T-1	€ 2.127.356,00
19	15	Palazzetto dello sport "Palestrone"	31	1984	1	E/9			€ 15.123,00	VIA RAFFAELLO SANZIO n. NC Piano S1 - T-1	€ 696.120,00
			31	1938	2	E/9			€ 3.531,00	VIA RAFFAELLO SANZIO n. NC Piano S1 - T-1	
			31	1938	3	D/6			€ 744,80	VIA SANDRO BOTTICELLI n. SNC	
			23	142		A/4	4	2 vani	€ 103,29	VIALE ANGELO PENDE n. 14 Piano T	
20	16	Campo sportivo "Luca Liotino" + Locali ex alloggio custode	23	55		sem	2	23703 mq			€ 454.310,00
			23	475		E.U.				Via Angelo Perde n.14	
			23	139		man	2	560 mq			
			23	2723	1	B/3	U	2468 mc	€ 2.166,85	VIA PAPA GIOVANNI XXIII n. 9 Piano T-1	
21	17	Info Poin + impianto sportivo + locali ex carcere	23	2723	3	A/10	2	4,5 vani	€ 987,72	VIA PAPA GIOVANNI XXIII n. 9 Piano T	€ 734.960,00
			23	2723	4	E/9			€ 240,00	VIA PAPA GIOVANNI XXIII n. 9 Piano T	
			23	2724	1	E/9			€ 717,00	VIA PAPA GIOVANNI XXIII n. 9/A Piano T	
			23	1162		uli	2	9317 mq			
22	18	Club House	23	1157		uli	2	3553 mq		Via Noicattaro	
			23	1166							
			23	1167							
			23	1167							
23	19	Centro comunale raccolta rifiuti	40	627	1	D/7			€ 909,30	VIA CARLO DIRITTA n. SN Piano T	€ 102.360,00
24	20	Impianto di sollevamento	23	1134		D/7			€ 108,46	VIA NOICATTARO Piano T	€ 20.202,00
25	21	bagni largo Baden Powell	31	1349		sem	2	1559 mq		largo baden powell	€ 5.616,00

26	22	bagni via prof susca	23	1825	2	E/3		€ 669,00	VIA VITO NICOLA SUSCA n. NC Piano T	€ 48.748,00
27	23	Cabina Enel	23	1482	1	D/1		€ 152,50	VIA NOICATTARO n. 2 Piano T	€ 3.718,00
28	24	Cabina ENEL	23	732		D/7		€ 103,29	VIA FRATELLI ROSSELLI Piano T	€ 1.877,40
29	25	Cabina ENEL	23	1319		D/7		€ 103,29	VIALE ANGELO PENDE Piano T	€ 2.188,80
30	26	Sede Polizia Municipale	72	912	11	C/1	2	180 m2	CORSO VITTORIO EMANUELE SECONDO n. 2-4 Piano T	€ 186.637,00
40	27	ufficio - utilizzato come deposito	72	912	14	A/10	1	5,5 vani	VIA FIORENTINI n. 7 Interno 1 Piano 1	€ 100.651,00
41	28	uffici Servizi Sociali	72	912	18	A/2	4	5,5 vani	VIA FIORENTINI n. 7 Interno 1 Piano 2	€ 341.485,00
			72	912	20	A/2	4	5,5 vani	VIA FIORENTINI n. 7 Interno 3 Piano 2	
			72	912	21	A/2	4	6,5 vani	VIA FIORENTINI n. 7 Interno 4 Piano 2	
			72	912	22	A/2	4	6 vani	VIA FIORENTINI n. 7 Interno 1 Piano 3	
42	29	abitazione	72	912	24	C/2	3	14 m2	VIA FIORENTINI n. 7/A Piano S1	€ 155.172,00
43	30	locali deposito	72	912	28	C/2	3	12 m2	VIA FIORENTINI n. 7/A Piano S1	
			72	912	35	C/2	3	23 m2	VIA FIORENTINI n. 7/A Piano S1	
44	31	Capannoni uso deposito c/o Baricentro	22	589	11	D/8		€ 1.906,25	STRADA STATALE 100 n. KM. 17 Piano T	€ 176.320,00
			22	589	12	D/8		€ 1.906,25	STRADA STATALE 100 n. KM. 17 Piano T	
			72	450	1	A/4	2	2,5 vani	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 1 Piano T	
33	31	EX CONVENTO DI SANTA CHIARA	72	450	2	A/4	3	2 vani	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 13 Piano T	€ 1.531.955,00
			72	450	3	C/2	1	177 m2	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 6 Piano T	
			72	450	4	C/6	2	144 m2	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 4 Piano T	
			72	450	5	B/3	U	1519 mc	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 1 Piano 1	
			72	450	6	A/5	1	1 vani	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 2 Piano T	
			72	450	7	C/2	2	6 m2	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 2 Piano T	
			72	450	8	C/2	2	12 m2	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 2 Piano T	
			72	450	9	C/2	1	57 m2	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 2 Piano T	
			72	450	10	A/4	3	2 vani	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 2 Piano T	
			72	450	11	C/2	3	63 m2	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 2 Piano T	
			72	450	12	B/4	U	2175 mc	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 2 Piano 1	
			72	450	13	C/2	1	53 m2	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 2 Piano 1	
			72	450	14	B/4	U	315 mc	VIA LUIGI CARLO FARINI n. 2 Piano 1	
			72	450	15	A/5	2	2 vani	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 1	
			72	450	16	A/4	3	3,5 vani	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 2	
			72	450	17	C/2	2	33 m2	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 2	
			72	450	18	C/2	2	27 m2	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 2	
			72	450	19	C/2	2	16 m2	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 2	
			72	450	20	C/2	2	28 m2	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 2	
			72	450	21	C/2	2	31 m2	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 2	
			72	450	22	C/2	2	53 m2	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 2	
			72	450	23	C/2	1	7 m2	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 2	
			72	450	24	C/2	1	38 m2	VIA SANTA CHIARA n. 2 Piano 2	

26.209.028,20 €