



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

Oggetto: Verbale di seduta riservata in presenza del giorno **29.05.2025** per la valutazione delle istanze pervenute per la seguente procedura

| | |
|--|--|
| Stazione Appaltante | Comune di Casamassima – Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona |
| Indirizzo completo | Via Fiorentini, n° 7- 2P - 70010 Casamassima (BA) |
| C.F./P.I. | 80012570729 / 02708650722 |
| Atto di approvazione pubblicazione | Determina del Responsabile del Servizio Socio – Culturale – Servizi alla Persona, Registro di Settore n. 707 del 23.12.2024, R.G. n. 2384 del 23.12.2024 |
| Modalità di svolgimento | Telematica |
| Oggetto | Assegnazione in comodato d'uso gratuito degli spazi presso l'immobile comunale denominato "Officine UFO", sito in Via Amendola n. 28, Casamassima (BA) |
| Durata del contratto | 12 mesi + 12 mesi (rinnovo, eventuale) |
| Termine di scadenza presentazione offerte | 14.02.2024 ore 12:00 |
| Responsabile del Procedimento | Dott.ssa Mariangela Nuzzi, Resp. del Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona |

L'anno **duemilaventicinque**, nel giorno **ventinove** del mese di **maggio**, alle ore **9:40**, così come previsto dall'art. 14.3 dell'Avviso Pubblico, si è riunita la Commissione di valutazione della procedura di selezione di cui alla precedente tabella, nominata con Determina Reg. Sett. n. 187 del 18.04.2025 e Reg. Gen. n. 666 del 18.04.2025 (pubblicata sull'Albo pretorio dell'Ente n. 868 del 22.04.2025), per la valutazione delle Proposte Progettuali di ciascun partecipante ammesso, formata da:

| Ruolo | Nome e Cognome | Qualifica | Modalità di collegamento | Responsabilità |
|--|--------------------------|---|---|--|
| Presidente | Ing. Nicola Ronchi | Responsabile dell'Ufficio Tecnico | In presenza presso l'ufficio situato al secondo piano del Comune di Casamassima, con sede in Via Fiorentini 7 – 70010 Casamassima | Presidenza di Commissione Esame e valutazione Proposte Progettuali, attribuzione punteggi e formulazione graduatoria. |
| Commissario e segretario verbalizzante | Dott. Francesco Fasiello | Funzionario presso Servizio socio-culturale | In presenza presso l'ufficio situato al secondo piano del Comune di | Esame e valutazione Proposte Progettuali, attribuzione punteggi e formulazione graduatoria. |

Via Fiorentini, n° 7, 70010 – Casamassima (BA)
Tel. (+39) 080.6530146 – Pec: servizisociali.comune.casamassima@pec.it



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

| | | | | |
|-------------|----------------------------|---|---|---|
| | | – Servizi alla Persona | Casamassima, con sede in Via Fiorentini 7 – 70010 Casamassima | Verbalizzazione delle operazioni svolte. |
| Commissario | Dott. Francesco Prigigallo | Responsabile presso Servizio Polizia Locale | In presenza presso l'ufficio situato al secondo piano del Comune di Casamassima, con sede in Via Fiorentini 7 – 70010 Casamassima | Esame e valutazione Proposte Progettuali, attribuzione punteggi e formulazione graduatoria. |

L'odierna seduta:

- è valida, in quanto sono presenti tutti i componenti della commissione di valutazione;
- è riservata e si svolge in modalità in presenza.

La Commissione prede atto del contenuto della Determina di ammissione dei concorrenti R.G. n. 814 e Sett. n. 229 del 15.05.2025 (pubblicata sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente al n. 1060 del 15.05.2025), notificata a ciascun membro a mezzo pec.

La Commissione predispone una griglia in formato cartaceo per l'attribuzione dei punteggi alle proposte progettuali di ciascun concorrente ammesso, già aperte nella precedente seduta pubblica virtuale del giorno 28.04.2025 con relativo verbale pubblicato in pari data con cui sono stati assolti gli obblighi di informazione e trasparenza, sulla base dei criteri e sub-criteri riportati nella tabella di cui all'art. 12 dell'Avviso Pubblico.

Al riguardo, il Presidente di Commissione rammenta che, ai fini dell'attribuzione dei punteggi, la documentazione da prendere in esame è la seguente:

- a) quella contenuta nella Cartella "Proposta Progettuale" di ogni concorrente alla procedura di selezione in oggetto, presentata tramite pec e protetta da password, ossia:
- Progetto Tecnico;
 - Relazione sulla struttura organizzativa;
 - eventuale documentazione allegata.

La Commissione dopo aver effettuato l'accesso alle Cartelle "Proposta Progettuale" di ciascun partecipante, tramite le password di accesso fornite in occasione della seduta pubblica del giorno 28.04.2025, procede all'esame puntuale dei suddetti elementi di valutazione e all'assegnazione, per ciascuno dei partecipanti ammessi, dei coefficienti per i criteri e sub-criteri di valutazione, con contestuale registrazione e formalizzazione di tali coefficienti e punteggi all'interno della griglia cartacea precedentemente predisposta, di cui di seguito si riportano i relativi estrapolati:



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

| COMMISSARI | COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE | | | |
|------------------------|--|-------|------|-------|
| | CRITERIO 1 - QUALITA' E CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE SUB 1.1 | | | |
| RONCHI | 0,70 | 0,60 | 0,40 | 0,70 |
| PRIGIGALLO | 0,70 | 0,60 | 0,40 | 0,90 |
| FASIELLO | 0,70 | 0,60 | 0,40 | 0,70 |
| Media coefficienti | 0,70 | 0,60 | 0,40 | 0,77 |
| Punti max sub-criterio | 20,00 | | | |
| Punti attribuiti | 14,00 | 12,00 | 8,00 | 15,33 |

| COMMISSARI | COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE | | | |
|------------------------|--|----------------------|------------|---------|
| | CRITERIO 1 - QUALITA' E CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE SUB 1.2 | | | |
| | COMPAGNIA DELLA LIRA | FONDAZIONE MONTANARO | FORTEPIANO | PROLOCO |
| RONCHI | 0,80 | 0,50 | 0,30 | 0,70 |
| PRIGIGALLO | 0,90 | 0,60 | 0,30 | 0,70 |
| FASIELLO | 0,80 | 0,60 | 0,40 | 0,60 |
| Media coefficienti | 0,83 | 0,57 | 0,33 | 0,67 |
| Punti max sub-criterio | 20,00 | | | |
| Punti attribuiti | 16,67 | 11,33 | 6,67 | 13,33 |

| COMMISSARI | COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE | | | |
|------------------------|--|----------------------|------------|---------|
| | CRITERIO 1 - QUALITA' E CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE SUB 1.3 | | | |
| | COMPAGNIA DELLA LIRA | FONDAZIONE MONTANARO | FORTEPIANO | PROLOCO |
| RONCHI | 0,80 | 0,70 | 0,40 | 0,80 |
| PRIGIGALLO | 0,90 | 0,80 | 0,30 | 0,70 |
| FASIELLO | 0,90 | 0,80 | 0,40 | 0,80 |
| Media coefficienti | 0,87 | 0,77 | 0,37 | 0,77 |
| Punti max sub-criterio | 10,00 | | | |
| Punti attribuiti | 8,67 | 7,67 | 3,67 | 7,67 |

| | | | | |
|--------------------------|-------|-------|-------|-------|
| PUNTEGGIO TOT CRITERIO 1 | 39,33 | 31,00 | 18,33 | 36,33 |
|--------------------------|-------|-------|-------|-------|



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

| COMMISSARI | COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE | | | |
|----------------------------|---|-------------------------|------------|---------|
| | CRITERIO 2 -STRUTTURE ORGANIZZATIVE ED ESPERINEZA POSSEDUTA SUB 2.1 | | | |
| | COMPAGNIA DELLA LIRA | FONDAZIONE MONTANARO | FORTEPIANO | PROLOCO |
| RONCHI | 0,80 | 0,60 | 0,40 | 0,80 |
| PRIGIGALLO | 0,90 | 0,80 | 0,50 | 0,80 |
| FASIELLO | 0,80 | 0,70 | 0,50 | 0,90 |
| Media coefficienti | 0,83 | 0,70 | 0,47 | 0,83 |
| Punti max sub- criterio | 10,00 | | | |
| Punti attribuiti | 8,33 | 7,00 | 4,67 | 8,33 |

| COMMISSARI | COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE | | | |
|----------------------------|--|-------------------------|------------|---------|
| | CRITERIO 2 - IMPATTO AMBIENTALE SULLE LAVORAZIONI SUB 2.2 | | | |
| | COMPAGNIA DELLA LIRA | FONDAZIONE MONTANARO | FORTEPIANO | PROLOCO |
| RONCHI | 0,90 | 0,70 | 0,30 | 0,80 |
| PRIGIGALLO | 0,70 | 0,70 | 0,50 | 0,60 |
| FASIELLO | 0,80 | 0,90 | 0,40 | 0,70 |
| Media coefficienti | 0,80 | 0,77 | 0,40 | 0,70 |
| Punti max sub- criterio | 20,00 | | | |
| Punti attribuiti | 16,00 | 15,33 | 8,00 | 14,00 |

| | | | | |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| PUNTEGGIO TOT CRITERIO 2 | 24,67 | 23,00 | 11,67 | 21,67 |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|

| COMMISSARI | COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE | | | |
|----------------------------|---|-------------------------|------------|---------|
| | CRITERIO 3 - PROPOSTE AGGIUNTIVE E /O MIGLIORATIVE E/O INNOVATIVE SUB 3.1 | | | |
| | COMPAGNIA DELLA LIRA | FONDAZIONE MONTANARO | FORTEPIANO | PROLOCO |
| RONCHI | 0,60 | 0,60 | 0,30 | 0,60 |
| PRIGIGALLO | 0,80 | 0,70 | 0,40 | 0,80 |
| FASIELLO | 0,70 | 0,60 | 0,40 | 0,70 |
| Media coefficienti | 0,70 | 0,63 | 0,37 | 0,70 |
| Punti max sub- criterio | 10,00 | | | |
| Punti attribuiti | 7,00 | 6,33 | 3,67 | 7,00 |



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

| COMMISSARI | COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE | | | |
|------------------------|--|----------------------|------------|---------|
| | CRITERIO 3 - PROPOSTE AGGIUNTIVE E /O MIGLIORATIVE E/O INNOVATIVE SUB 3.2 | | | |
| | COMPAGNIA DELLA LIRA | FONDAZIONE MONTANARO | FORTEPIANO | PROLOCO |
| RONCHI | 0,60 | 0,70 | 0,30 | 0,70 |
| PRIGIGALLO | 0,80 | 0,80 | 0,30 | 0,80 |
| FASIELLO | 0,70 | 0,80 | 0,40 | 0,80 |
| Media coefficienti | 0,70 | 0,77 | 0,33 | 0,77 |
| Punti max sub-criterio | 10,00 | | | |
| Punti attribuiti | 7,00 | 7,67 | 3,33 | 7,67 |

| | | | | |
|--------------------------|-------|-------|------|-------|
| PUNTEGGIO TOT CRITERIO 3 | 14,00 | 14,00 | 7,00 | 14,67 |
|--------------------------|-------|-------|------|-------|

| CONCORRENTE | TOTALE PUNTEGGI CRITERI |
|----------------------|-------------------------|
| COMPAGNIA DELLA LIRA | 78,00 |
| FONDAZIONE MONTANARO | 68,00 |
| FORTEPIANO | 37,00 |
| PROLOCO | 72,67 |

La Commissione dà pertanto atto che, a seguito de punteggi tecnici ottenuti da ciascun partecipante, risulta la seguente graduatoria dei soggetti partecipanti alla procedura di selezione *de qua*:

| Classificazione | Denominazione partecipante | Punteggio |
|-----------------|----------------------------|-----------|
| 1° | COMPAGNIA DELLA LIRA | 78,00 |
| 2° | PROLOCO CASAMASSIMA | 72,67 |
| 3° | FONDAZIONE MONTANARO | 68,00 |
| 4° | FORTEPIANO | 37,00 |



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

Il Presidente della Commissione:

- alle 12.20 dichiara conclusi i lavori odierni della Commissione ed essendo stata formulata la graduatoria finale dei concorrenti;
- dà atto che il presente Verbale verrà sottoposto al Responsabile del Procedimento al fine di verifica della liceità procedimentale e dell'approvazione finale dello stesso da parte del medesimo;
- dà atto che gli obblighi di informazione e trasparenza del presente Verbale sono differiti in sede di adozione della determina di assegnazione, in quanto sino a quel momento il contenuto di detto verbale non è ostensibile in virtù del principio di segretezza delle offerte e delle valutazioni della Commissione.

La seduta è conclusa alle ore 12.30

Letto, confermato e sottoscritto.

| Ruolo | Nome e Cognome | Firma autografa |
|---|----------------------------|-----------------|
| Il Presidente della Commissione | Ing. Nicola Ronchi | |
| Il Commissario e Segretario Verbalizzante | Dott. Francesco Fasiello | |
| Il Commissario | Dott. Francesco Prigigallo | |

SEZIONE RISERVATA AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Per validazione procedimentale ed approvazione finale del presente verbale.

Casamassima, li 29/05/25

Comune di Casamassima
Il Resp. del Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona e
Responsabile di Procedimento

Dott.ssa Mariangela Nuzzi

(firma autografa)

Via Fiorentini, n° 7, 70010 – Casamassima (BA)
Tel. (+39) 080.6530146 – Pec: servizisociali.comune.casamassima@pec.it