



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

Oggetto: Verbale di seduta riservata in presenza del giorno **29.05.2025** per la valutazione delle istanze pervenute per la seguente procedura

Stazione Appaltante	Comune di Casamassima – Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona
Indirizzo completo	Via Fiorentini, n° 7- 2P - 70010 Casamassima (BA)
C.F./P.I.	80012570729 / 02708650722
Atto di approvazione pubblicazione	Determina del Responsabile del Servizio Socio – Culturale – Servizi alla Persona, Registro di Settore n. 707 del 23.12.2024, R.G. n. 2384 del 23.12.2024
Modalità di svolgimento	Telematica
Oggetto	Assegnazione in comodato d'uso gratuito degli spazi presso l'immobile comunale denominato "Officine UFO", sito in Via Amendola n. 28, Casamassima (BA)
Durata del contratto	12 mesi + 12 mesi (rinnovo, eventuale)
Termine di scadenza presentazione offerte	14.02.2024 ore 12:00
Responsabile del Procedimento	Dott.ssa Mariangela Nuzzi, Resp. del Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

L'anno **duemilaventicinque**, nel giorno **ventinove** del mese di **maggio**, alle ore **9:40**, così come previsto dall'art. 14.3 dell'Avviso Pubblico, si è riunita la Commissione di valutazione della procedura di selezione di cui alla precedente tabella, nominata con Determina Reg. Sett. n. 187 del 18.04.2025 e Reg. Gen. n. 666 del 18.04.2025 (pubblicata sull'Albo pretorio dell'Ente n. 868 del 22.04.2025), per la valutazione delle Proposte Progettuali di ciascun partecipante ammesso, formata da:

Ruolo	Nome e Cognome	Qualifica	Modalità di collegamento	Responsabilità
Presidente	Ing. Nicola Ronchi	Responsabile dell'Ufficio Tecnico	In presenza presso l'ufficio situato al secondo piano del Comune di Casamassima, con sede in Via Fiorentini 7 – 70010 Casamassima	Presidenza di Commissione Esame e valutazione Proposte Progettuali, attribuzione punteggi e formulazione graduatoria.
Commissario e segretario verbalizzante	Dott. Francesco Fasiello	Funzionario presso Servizio socio-culturale	In presenza presso l'ufficio situato al secondo piano del Comune di	Esame e valutazione Proposte Progettuali, attribuzione punteggi e formulazione graduatoria.

Via Fiorentini, n° 7, 70010 – Casamassima (BA)
Tel. (+39) 080.6530146 – Pec: serviziociali.comune.casamassima@pec.it



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

		– Servizi alla Persona	Casamassima, con sede in Via Fiorentini 7 – 70010 Casamassima	Verbalizzazione delle operazioni svolte.
Commissario	Dott. Francesco Prigiglio	Responsabile presso Servizio Polizia Locale	In presenza presso l'ufficio situato al secondo piano del Comune di Casamassima, con sede in Via Fiorentini 7 – 70010 Casamassima	Esame e valutazione Proposte Progettuali, attribuzione punteggi e formulazione graduatoria.

L'odierna seduta:

- è valida, in quanto sono presenti tutti i componenti della commissione di valutazione;
- è riservata e si svolge in modalità in presenza.

La Commissione prede atto del contenuto della Determina di ammissione dei concorrenti R.G. n. 814 e Sett. n. 229 del 15.05.2025 (pubblicata sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente al n. 1060 del 15.05.2025), notificata a ciascun membro a mezzo pec.

La Commissione predispone una griglia in formato cartaceo per l'attribuzione dei punteggi alle proposte progettuali di ciascun concorrente ammesso, già aperte nella precedente seduta pubblica virtuale del giorno 28.04.2025 con relativo verbale pubblicato in pari data con cui sono stati assolti gli obblighi di informazione e trasparenza, sulla base dei criteri e sub-criteri riportati nella tabella di cui all'art. 12 dell'Avviso Pubblico.

Al riguardo, il Presidente di Commissione rammenta che, ai fini dell'attribuzione dei punteggi, la documentazione da prendere in esame è la seguente:

- a) quella contenuta nella Cartella “Proposta Progettuale” di ogni concorrente alla procedura di selezione in oggetto, presentata tramite pec e protetta da password, ossia:
 - Progetto Tecnico;
 - Relazione sulla struttura organizzativa;
 - eventuale documentazione allegata.

La Commissione dopo aver effettuato l'accesso alle Cartelle “Proposta Progettuale” di ciascun partecipante, tramite le password di accesso fornite in occasione della seduta pubblica del giorno 28.04.2025, procede all'esame puntuale dei suddetti elementi di valutazione e all'assegnazione, per ciascuno dei partecipanti ammessi, dei coefficienti per i criteri e sub-criteri di valutazione, con contestuale registrazione e formalizzazione di tali coefficienti e punteggi all'interno della griglia cartacea precedentemente predisposta, di cui di seguito si riportano i relativi estratti:



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	CRITERIO 1 - QUALITA' E CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE SUB 1.1			
RONCHI	0,70	0,60	0,40	0,70
PRIGALLO	0,70	0,60	0,40	0,90
FASIETTO	0,70	0,60	0,40	0,70
Media coefficienti	0,70	0,60	0,40	0,77
Punti max sub-criterio		20,00		
Punti attribuiti	14,00	12,00	8,00	15,33

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	CRITERIO 1 - QUALITA' E CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE SUB 1.2			
COMPAGNIA DELLA LIRA	FONDAZIONE MONTANARO	FORTEPIANO	PROLOCO	
RONCHI	0,80	0,50	0,30	0,70
PRIGALLO	0,90	0,60	0,30	0,70
FASIETTO	0,80	0,60	0,40	0,60
Media coefficienti	0,83	0,57	0,33	0,67
Punti max sub-criterio		20,00		
Punti attribuiti	16,67	11,33	6,67	13,33

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	CRITERIO 1 - QUALITA' E CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE SUB 1.3			
COMPAGNIA DELLA LIRA	FONDAZIONE MONTANARO	FORTEPIANO	PROLOCO	
RONCHI	0,80	0,70	0,40	0,80
PRIGALLO	0,90	0,80	0,30	0,70
FASIETTO	0,90	0,80	0,40	0,80
Media coefficienti	0,87	0,77	0,37	0,77
Punti max sub-criterio		10,00		
Punti attribuiti	8,67	7,67	3,67	7,67

PUNTEGGIO TOT CRITERIO 1	39,33	31,00	18,33	36,33
--------------------------------	-------	-------	-------	-------



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	CRITERIO 2 -STRUTTURE ORGANIZZATIVE ED ESPERINEZA POSSEDDUTA SUB 2.1			
	COMPAGNIA DELLA LIRA	FONDAZIONE MONTANARO	FORTEPIANO	PROLOCO
RONCHI	0,80	0,60	0,40	0,80
PRIGIGALLO	0,90	0,80	0,50	0,80
FASIELLO	0,80	0,70	0,50	0,90
Media coefficienti	0,83	0,70	0,47	0,83
Punti max sub- criterio		10,00		
Punti attribuiti	8,33	7,00	4,67	8,33

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	CRITERIO 2 - IMPATTO AMBIENTALE SULLE LAVORAZIONI SUB 2.2			
	COMPAGNIA DELLA LIRA	FONDAZIONE MONTANARO	FORTEPIANO	PROLOCO
RONCHI	0,90	0,70	0,30	0,80
PRIGIGALLO	0,70	0,70	0,50	0,60
FASIELLO	0,80	0,90	0,40	0,70
Media coefficienti	0,80	0,77	0,40	0,70
Punti max sub- criterio		20,00		
Punti attribuiti	16,00	15,33	8,00	14,00

PUNTEGGIO TOT CRITERIO 2	24,67	23,00	11,67	21,67
--------------------------------	-------	-------	-------	-------

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	CRITERIO 3 - PROPOSTE AGGIUNTIVE E /O MIGLIORATIVE E/O INNOVATIVE SUB 3.1			
	COMPAGNIA DELLA LIRA	FONDAZIONE MONTANARO	FORTEPIANO	PROLOCO
RONCHI	0,60	0,60	0,30	0,60
PRIGIGALLO	0,80	0,70	0,40	0,80
FASIELLO	0,70	0,60	0,40	0,70
Media coefficienti	0,70	0,63	0,37	0,70
Punti max sub- criterio		10,00		
Punti attribuiti	7,00	6,33	3,67	7,00



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	CRITERIO 3 - PROPOSTE AGGIUNTIVE E /O MIGLIORATIVE E/O INNOVATIVE SUB 3.2			
	COMPAGNIA DELLA LIRA	FONDAZIONE MONTANARO	FORTEPIANO	PROLOCO
RONCHI	0,60	0,70	0,30	0,70
PRIGIGALLO	0,80	0,80	0,30	0,80
FASIETTO	0,70	0,80	0,40	0,80
Media coefficienti	0,70	0,77	0,33	0,77
Punti max sub-criterio		10,00		
Punti attribuiti	7,00	7,67	3,33	7,67

PUNTEGGIO TOT CRITERIO 3	14,00	14,00	7,00	14,67
--------------------------------	-------	-------	------	-------

CONCORRENTE	TOTALE PUNTEGGI CRITERI
COMPAGNIA DELLA LIRA	78,00
FONDAZIONE MONTANARO	68,00
FORTEPIANO	37,00
PROLOCO	72,67

La Commissione dà pertanto atto che, a seguito de punteggi tecnici ottenuti da ciascun partecipante, risulta la seguente graduatoria dei soggetti partecipanti alla procedura di selezione *de qua*:

Classificazione	Denominazione partecipante	Punteggio
1°	COMPAGNIA DELLA LIRA	78,00
2°	PROLOCO CASAMASSIMA	72,67
3°	FONDAZIONE MONTANARO	68,00
4°	FORTEPIANO	37,00



COMUNE DI CASAMASSIMA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona

Il Presidente della Commissione:

- alle 12.20 dichiara conclusi i lavori odierni della Commissione ed essendo stata formulata la graduatoria finale dei concorrenti;
- dà atto che il presente Verbale verrà sottoposto al Responsabile del Procedimento al fine di verifica della liceità procedimentale e dell'approvazione finale dello stesso da parte del medesimo;
- dà atto che gli obblighi di informazione e trasparenza del presente Verbale sono differiti in sede di adozione della determina di assegnazione, in quanto sino a quel momento il contenuto di detto verbale non è ostensibile in virtù del principio di segretezza delle offerte e delle valutazioni della Commissione.

La seduta è conclusa alle ore 12.30

Letto, confermato e sottoscritto.

Ruolo	Nome e Cognome	Firma autografa
Il Presidente della Commissione	Ing. Nicola Ronchi	
Il Commissario e Segretario Verbalizzante	Dott. Francesco Fasiello	
Il Commissario	Dott. Francesco Prigiglio	

SEZIONE RISERVATA AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Per validazione procedimentale ed approvazione finale del presente verbale.

Casamassima, lì **29/05/25**

Comune di Casamassima
Il Resp. del Servizio Socio Culturale – Servizi alla Persona e
Responsabile di Procedimento
Dott.ssa Mariangela Nuzzi

(firma autografa)

Via Fiorentini, n° 7, 70010 – Casamassima (BA)
Tel. (+39) 080.6530146 – Pec: serviziociali.comune.casamassima@pec.it