



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
[www.comune.casamassima.ba.it](http://www.comune.casamassima.ba.it)

**Servizio Gestione del Territorio**  
**Determinazione Nr. Registro Generale 140 del 30/01/2024**  
**Nr. Settoriale 49**

**Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA VARIANTE E QE RIDETERMINATO LAVORI  
REALIZZAZIONE RETE CITTÀ INTELLIGENTI IN MATERIA SICUREZZA E  
MOBILITÀ (SMART CITY). LOTTO A REALIZZAZIONE ZTL CITTADINA CUP  
F97H17000520006. LOTTO B VIDEOSORVEGLIANZA E SICUREZZA CUP  
F97E17000080006**

Il sottoscritto ing. Nicola Ronchi nominato responsabile del Servizio di Gestione del Territorio del Comune di Casamassima con Decreto Sindacale n. 13 del 13/11/2023, R.U.P. per la procedura in oggetto.

**PREMESSO CHE:**

- in data 17 maggio 2016 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città Metropolitana di Bari si è proceduto alla stipula del “Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari (di seguito CMB) – Attuazione degli interventi Prioritari e Individuazione delle Aree di Intervento Strategiche”, in ragione della dimensione e complessità socio-economica dell’area metropolitana, al fine di dare un rapido avvio e garantire l’attuazione degli interventi considerati strategici, nonché di facilitare la nuova programmazione nazionale e comunitaria 2014-2020;
- con delibere C.I.P.E. n.25 e n. 26 del 10/08/2016 è stato approvato un piano di investimenti per il rilancio del Mezzogiorno per interventi da realizzarsi nelle Regioni e nelle Città Metropolitane del Mezzogiorno;
- la Città Metropolitana di Bari con delibera di Consiglio Metropolitano n. 144 del 30/12/2016 ha approvato il Piano Operativo del Patto per Bari, comprensivo di tutte le iniziative progettuali messe a punto per il perseguimento delle priorità strategiche;
- tra il Comune di Casamassima e la Città Metropolitana è stata sottoscritta una convenzione, giusto schema di convenzione allegato alla D.G.C. n. 34 del 10/04/2017, per la realizzazione di una rete per le Città intelligenti in materia di Sicurezza e Mobilità (Smart City) consistente nella esecuzione di impianto di Video Sorveglianza e ZTL in Casamassima per un importo di € 395.000,00;
- con Determinazione di Servizio Gestione del Territorio n. 125 dell’11/04/2019 Raccolta Generale n. 587 del 24/04/2019, è stato affidato, ai sensi dell’art. 31 c.8 e dell’art. 36 c.2 lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 (Codice dei Contratti), allo Studio di Ingegneria LABING s.r.l. l’incarico professionale di Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per l’intervento di realizzazione di una



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
[www.comune.casamassima.ba.it](http://www.comune.casamassima.ba.it)

rete per le Città intelligenti in materia di Sicurezza e Mobilità (Smart City), consistente nella esecuzione di impianto di Video Sorveglianza e ZTL in Casamassima, per un importo di €. 16.000,00 oltre contributo CNPAIA al 4% pari ad €. 640,00 ed IVA al 22% pari ad €. 3.660,80, per un totale complessivo di €.20.300,80;

- con nota acclarata al ns prot. n. 20710 del 06/11/2019, la Società LABING s.r.l. ha trasmesso a questo Ente gli elaborati progettuali del progetto definitivo/esecutivo di che trattasi, successivamente integrati con la Relazione Paesaggistica, con nota prot. n. 2558 del 07/02/2020;
- con nota ns. prot. n. 22079/2019 del 27/11/2019 il R.U.P. dell'epoca, per questo procedimento, arch. Flaviano Palazzo ha indetto una conferenza dei servizi decisoria in forma asincrona ai sensi dell'art.14-bis della Legge n. 241/1990 come modificata dal D. Lgs n. 127 del 30.06.2016 finalizzata alla acquisizione dei pareri di competenza sul progetto in esame, inviando gli elaborati di progetto ai seguenti Enti destinatari:
  - Acquedotto Pugliese - Macro Area Territoriale Bari/Bat
  - Autorità Idrica Pugliese - SERVIZIO III - Reti di Distribuzione Idrica, Reti Fognatura Urbana
  - Enel Distribuzione
  - Murgia Reti Gas
  - Telecom Italia S.p.A.
  - Patano Impianti
  - Comando di Polizia Locale del Comune di Casamassima
  - Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Bari
  - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari
- che con Determinazione di Servizio n. 337 del 26.10.2020, racc. gen. 1428 □ è stata avviata la procedura di scelta del contraente al quale affidare l'esecuzione dei lavori di *"Realizzazione di una rete per le Città intelligenti in materia di Sicurezza e Mobilità (Smart City), consistente nella esecuzione di impianto di Video Sorveglianza e ZTL in Casamassima – "Lotto A– Realizzazione ZTL Cittadina" e "Lotto B Videosorveglianza e sicurezza"*, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, mediante **procedura aperta** mediante piattaforma telematica EMPULIA, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 6 del D.Lgs 50/2016;
- è stata accertata l'entrata delle somme:
  - € 200.000,00 al capitolo del bilancio di previsione 2020-2022 n. 1025/7 – Piano dei Conti 4.02.01.02 – Realizzazione ZTL;
  - € 195.000,00 al capitolo del bilancio di previsione 2020-2022 n. 1025/8 – Piano dei Conti 4.02.01.02 – Realizzazione videosorveglianza;
- sono stati impegnati i due quadri economici di progetto ai seguenti capitoli:
  - € 200.000,00 al capitolo del bilancio di previsione 2020-2022 n. 20810174/1 – Miss/Prg. 10/5 – Piano dei Conti 2.02.01.09 – Realizzazione ZTL;



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
[www.comune.casamassima.ba.it](http://www.comune.casamassima.ba.it)

- € 195.000,00 al capitolo del bilancio di previsione 2020-2022 n. 20810175/1 – Miss/Prg. 10/5 – Piano dei Conti 2.02.01.09 – Realizzazione videosorveglianza;
- con D.S.T. n. 151 del 01/04/2021, Raccolta Generale n.550 del 15/04/2021 è stata disposta l'**aggiudicazione dei lavori** di “Realizzazione di una rete per le città intelligenti in materia di sicurezza e mobilità (Smart City), consistente nella esecuzione della Zona Traffico Limitato (parte A) e dell’impianto di Video Sorveglianza (parte B), a favore del **Raggruppamento Temporaneo Imprese (R.T.I.)** composto da:
  - **OnLicom srl (Capogruppo)** Via Ruvo n.79/B – Corato (70033-Bari) P.IVA 05748890729
  - **Elettrogenesuele srl** (Mandante) Via Filichito n.1 Casalnuovo di Napoli (80013) - P. IVA 02031270610
  - **Project Automation S.p.A.** (Mandante) Viale Elvezia n. 42), Monza P. IVA 02930110966; per un importo totale pari ad **€.275.049,00** (di cui per lavori €.213.300,00, per oneri sicurezza, €.12.150,00, per IVA 22% €. 49.599,00);
- in data 15/07/2021 è stato sottoscritto il **Contratto di Appalto** presso la Casa Comunale, **n.6092/2021** di repertorio;

**PRESO ATTO** che durante la esecuzione dei lavori è intervenuto il combinato disposto dal D.M. Infr. e Trasp. 01/02/2023, dall'art. 1, comma 458 lett. a) della L. n. 197 del 29/12/2022 (c.d. Legge Finanziaria 2023) nonché dall'art. 26 c. 1 del D.L. n. 50/2022 come convertito in L. n. 91 del 15/07/2022 (c.d. “Decreto Aiuti”);

## CONSIDERATO CHE

- il Direttore dei Lavori, a seguito dell'intervento nuovo prezzario Regione Puglia 2023 ha fatto richiesta di potere emettere un costo extra sui SAL;

**RITENUTO** di dover procedere ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c del DLgs. 50/2016 alla redazione di perizia di variante “per sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti”.

## PRESO ATTO CHE:

- a seguito della succitata necessità di modifica, il Direttore dei Lavori ha redatto giusto prospetto di raffronto per gli interventi:
  1. **“Lotto A - Realizzazione ZTL Cittadina” - C.U.P. F97H17000520006**, dal quale si evince l'extra costo sul SAL n. 02 da riconoscere all'appaltatore, che per effetto del Decreto Aiuti (nella misura dell'80%) ammonta a un totale di **€ 11.129,24**;



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
www.comune.casamassima.ba.it

Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Bari - Realizzazione di una rete per le città intelligenti in materia di sicurezza e mobilità (SMART CITY) consistente nella esecuzione di impianto di videosorveglianza e ztl Lotto A: "Videosorveglianza e ZTL cittadina - REALIZZAZIONE ZTL CITTADINA" C.I.G. B462664B3F C.U.P. F97E17000520006													
Aggiornamento dei prezzi regionali ottobre 2023 - SAL 2													
CODICE PREZZARIO PUGLIA I.P.P. 2019	DESCRIZIONE SOMMARIO	U.M.	QUANTITA' CONTABILIZZATA	PREZZO	IMPORTO	IMP. NETTO AL RIB. ASTA -21,00%	CODICE PREZZARIO PUGLIA O.P.P. 2023	U.M.	NUOVA QUANTITA' CONTABILIZZATA (CAMPIONI U.M.)	PREZZO OTTOBRE 2023	IMPORTO AGGIORNATO	IMP. NETTO AL RIB. ASTA -21,00%	DIFFERENZA DA CORRISPONDERE
EL.004.307.6	CORRUGATO	m	138,43	€ 6,28	€ 115,22	€ 115,22	E.002.066.C	m	182,43	€ 5,53	€ 1319,50	€ 955,72	-€ 109,27
EL.003.307.6	CAVO	m	100,00	€ 9,26	€ 92,60	€ 92,60	E.002.066.C	m	100,00	€ 7,00	€ 700,00	€ 684,99	-€ 15,01
E.008.031.A	MASSA 100 DI SABBIA A CEMENTO	mq	11,52	€ 13,20	€ 152,26	€ 120,13	E.008.012.A	mq	11,52	€ 16,00	€ 186,32	€ 145,61	-€ 23,68
INF.001.C38	POSA IN OPERA SASSOLATO	mq	11,52	€ 51,20	€ 583,82	€ 465,96	E.008.003	mq	11,52	€ 83,50	€ 961,82	€ 759,92	-€ 233,96
INF.001.C11	CONGLOMERATO BITUMINOSO (TAPPETINO)	mq/m	342,90	€ 1,87	€ 650,57	€ 515,82	INF.001.024.A	mq	69,58	€ 13,80	€ 900,20	€ 768,56	-€ 231,64
INF.001.C15	CONGLOMERATO BITUMINOSO (TAPPETINO)	mq/m	417,26	€ 1,94	€ 910,33	€ 640,27	INF.001.014.A	mq	1392,42	€ 14,11	€ 19.617,05	€ 15.521,17	-€ 911,16
F.007.004.B	PUNTAZZA	cad	2,00	€ 39,30	€ 78,60	€ 62,08	F.005.168	cad	2,00	€ 125,72	€ 251,44	€ 189,64	-€ 136,54
F.002.043.A	CIRUSINI DI METRÒ 730 MM	cad	34,00	€ 124,72	€ 4204,68	€ 349,98	F.002.042.A	cad	34,00	€ 4524,72	€ 5577,53	€ 224,55	-€ 224,55
INF.C3.019	DISMUSOR	cad	8,00	€ 218,59	€ 1748,72	€ 1391,49	INF.003.029.A	cad	8,00	€ 433,57	€ 3428,56	€ 2740,16	€ 1358,57
TOTALE													€ 25.088,56
TOTALE IVA TO					22%	€ 29.896,49							€ 30.806,04
DIFFERENZA PER AGGIORNAMENTO PREZZI AL SAL 02													€ 11.402,91
ALIQUOTA RICONOSCUTA 80%													€ 9.122,33
TOTALE IVA TO													€ 11.129,24

- “Lotto B - Videosorveglianza e sicurezza” – C.U.P. F97E17000080006, dal quale si evince l’extra costo sul SAL n. 02 da riconoscere all’appaltatore, che per effetto del Decreto Aiuti (nella misura dell’80%) ammonta a un totale di € 21.685,70:

Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Bari - Realizzazione di una rete per le città intelligenti in materia di sicurezza e mobilità (SMART CITY) consistente nella esecuzione di impianto di videosorveglianza e ztl Lotto B: "Videosorveglianza e ZTL cittadina - VIDEOSORVEGLIANZA E SICUREZZA" C.I.G. B462664B3F C.U.P. F97E17000080006													
Aggiornamento dei prezzi regionali ottobre 2023 - SAL 2													
CODICE PREZZARIO PUGLIA I.P.P. 2019	DESCRIZIONE SOMMARIO	U.M.	QUANTITA' CONTABILIZZATA	PREZZO	IMPORTO	IMP. NETTO AL RIB. ASTA -21,00%	CODICE PREZZARIO PUGLIA O.P.P. 2023	U.M.	NUOVA QUANTITA' CONTABILIZZATA (CAMPIONI U.M.)	PREZZO OTTOBRE 2023	IMPORTO AGGIORNATO	IMP. NETTO AL RIB. ASTA -21,00%	DIFFERENZA DA CORRISPONDERE
EL.004.307.3	CORRUGATO	m	91,31	€ 6,28	€ 573,03	€ 4521,19	E.002.066.C	m	91,31	€ 5,53	€ 5039,54	€ 3991,24	-€ 539,95
EL.003.307.3	CAVO	m	91,31	€ 3,26	€ 2970,87	€ 2346,99	E.002.068.A	m	91,31	€ 4,01	€ 3654,35	€ 2886,94	-€ 539,95
E.008.007.A	MASSETTO DI SABBIA E (CENVENTO)	mq	13,00	€ 13,20	€ 171,60	€ 135,56	E.008.012.A	mq	13,00	€ 16,00	€ 208,00	€ 161,32	-€ 28,76
INF.001.C38	POSA IN OPERA SASSOLATO	mq	13,00	€ 51,20	€ 665,60	€ 525,82	E.008.003	mq	13,00	€ 83,50	€ 1085,50	€ 857,55	-€ 331,72
INF.001.C11	CONGLOMERATO BITUMINOSO (BINDER)	mq/tn	1.573,20	€ 1,87	€ 2.941,88	€ 2.324,09	INF.001.024.A	mq	314,64	€ 1,380	€ 4342,03	€ 3.430,21	-€ 1.106,12
INF.001.C15	CONGLOMERATO BITUMINOSO (TAPPETINO)	mq/tn	9.174,45	€ 1,94	€ 17.798,43	€ 14.065,76	INF.001.041.A	mq	9.058,15	€ 1,411	€ 43.150,50	€ 34.088,89	-€ 20.028,13
FL.007.004.B	PUNTAZZA	cad	2,00	€ 39,30	€ 78,60	€ 67,29	FL.005.163	cad	2,00	€ 125,72	€ 251,44	€ 199,61	-€ 136,54
F.002.043.A	CIRUSINI DI METRÒ 730 MM	cad	45,00	€ 124,72	€ 5.612,40	€ 4.433,80	F.002.042.A	cad	45,00	€ 133,08	€ 5.988,60	€ 4.730,99	-€ 297,20
F.002.043.A	RIVISTAZIONE PAVIMENTI	mq	75,42	€ 12,60	€ 950,29	€ 750,73	F.002.047	mq	75,42	€ 10,61	€ 800,21	€ 632,16	-€ 118,57
E.012.010	PAVIMENTO IN PIETRENI DI CENVENTO	mq	70,00	€ 24,68	€ 1727,60	€ 1364,80	E.012.010	mq	70,00	€ 32,02	€ 2.241,40	€ 1.770,71	€ 405,90
F.012.009.b	PAVIMENTO IN MASSETTI IN C.S.	mq	1,50	€ 28,56	€ 42,84	€ 33,84	E.012.012.A	mq	1,5	€ 31,22	€ 46,83	€ 37,00	€ 3,15
TOTALE					€ 30.559,69								€ 52.778,64
TOTALE IVA TO					22%	€ 37.282,82							€ 64.389,94
DIFFERENZA PER AGGIORNAMENTO PREZZI AL SAL 02													€ 22.218,95
ALIQUOTA RICONOSCUTA 80%													€ 17.775,16
TOTALE IVA TO													€ 21.685,70

## DATO ATTO CHE

- con nota prot. n. 26801 del 31/10/2023 e nota prot. n. 28532 del 20/11/2023 codesto Ufficio ha trasmesso alla Città Metropolitana di Bari richiesta di autorizzazione all’utilizzo delle economie di gara;
- in data 17/01/2024 con nota, acquisita al prot. n. 1307 del 17/01/2024, l’Ufficio Autorità Responsabile del “PSC-BARI” della Città Metropolitana di Bari ha concesso il nulla osta all’utilizzo delle economie.

## DATO ATTO CHE

- il maggior importo derivante dalla Perizia di Variante pari ad € 9.122,33, (80% di € 25.088,56-13.685,65 oltre IVA 22% per un totale di € 11.129,24, trova copertura finanziaria al capitolo 208101741 denominato “Rete Innovazione Tecnologica Città M.T.B. Realizzazione ZTL e Parcheggi Perimetrali Centro Storico” del Bilancio di Previsione 2023-2025, gestione residui 2022, all’interno del quadro economico;



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
[www.comune.casamassima.ba.it](http://www.comune.casamassima.ba.it)

- il totale complessivo di Quadro Economico di Perizia, pari a € 200.000,00, trova copertura finanziaria al capitolo **208101741** denominato *“Rete Innovazione Tecnologica Città M.T.B. Realizzazione ZTL e Parcheggi Perimetrali Centro Storico”* del Bilancio di Previsione 2023-2025, gestione residui 2022;
- il maggior importo derivante dalla Perizia di Variante pari ad **€ 17.775,16**, (80% di € 52.778,64- 30.559,69) oltre IVA 22% per un totale di **€ 21.685,70**, trova copertura finanziaria al capitolo 208101751 denominato *“Rete Innovazione Tecnologica Città M.T.B. Realizzazione ZTL e Parcheggi Perimetrali Centro Storico”* del Bilancio di Previsione 2023-2025, gestione residui 2022, all'interno del quadro economico;
- il totale complessivo di Quadro Economico di Perizia, pari a € 195.000,00, trova copertura finanziaria al capitolo **208101751** denominato *“Rete Innovazione Tecnologica Città M.T.B. Realizzazione ZTL e Parcheggi Perimetrali Centro Storico”* del Bilancio di Previsione 2023-2025, gestione residui 2022;
- il R.U.P. ha espresso parere favorevole sull'ammissibilità della variante ai sensi dell'art.106 del D. Lgs n.50/2016;

## DATO ATTO CHE

- con DGC n. 7 del 24/01/2024 è stata approvata la **Perizia di Variante** redatta dal Direttore dei Lavori ing. Vincenzo Lattanzio relativa ai lavori di REALIZZAZIONE DI UNA RETE PER LE CITTA INTELLIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA E MOBILITÀ (SMART CITY) – CONSISTENTE NELLA ESECUZIONE DI IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E ZTL. “Lotto A - Realizzazione ZTL Cittadina”, ed il nuovo quadro economico di seguito riportato:



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
www.comune.casamassima.ba.it

QUADRO ECONOMICO - LOTTO A - VIDEOSORVEGLIANZA E ZTL CITTADINA - REALIZZAZIONE ZTL CITTADINA - VARIANTE C.U.P. F97H17000520006 - C.I.G. 8462664B3F					
A	<b>COSTO OPERA</b>		euro		
A.1.1	<i>Lavori a corpo e/o a misura (base d'asta - soggetti a ribasso)</i>		€ 140.000,00		
A.1.2	<i>Lavori a corpo e/o a misura (al netto ribasso d'asta offerto 21% su A.1.1)</i>		€ 110.600,00		
A.2	<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>		€ 6.000,00		
A.3	<i>Variante art. 106 comma 1 lett. c del D.Lgs. 50/2016 per aumento prezzi intervenuti con il nuovo prezzario Regione Puglia 2023 (Aliquota riconosciuta del 80%)</i>		€ 9.122,33		
<b>A. IMPORTO DI CONTRATTO INCLUSO SICUREZZA</b>			<b>€ 125.722,33</b>		
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		euro		
B.1	<i>Imprevisti</i>		€ 2.500,00		
B.2	<i>Incentivo per funzioni tecniche (art.113 del D.lgs 50/2016)</i>		€ 2.920,00		
B.3	<i>Spese per progettazione, direzione lavori, rilievi, accertamenti, indagini, sicurezza, collaudi tecnici e tecnico-amministrativi</i>		€ 11.000,00		
B.4	<i>Spese generali (bolli, versamenti per l'acquisizione di pareri, spese per la pubblicazione del bando, copie ecc), allacci ai pubblici servizi</i>		€ 1.953,20		
<b>TOTALE SPESE (somma B2+B3+B4)</b>			<b>€ 15.873,20</b>		
B.5	<i>Versamento contributo Autorità di Vigilanza</i>		€ 0,00		
B.6	<i>IVA 22% su lavori (A)</i>		22,00% € 27.658,91		
B.7	<i>Contributo integrativo 4% su spese tecniche (su B.3)</i>		4,00% € 440,00		
B.8	<i>Iva 22% su spese tecniche e contributi (su B.3+B.7)</i>		22,00% € 2.516,80		
B.9	<i>Iva 22% su imprevisti (B.1)</i>		22,00% € 550,00		
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 49.538,91</b>		
<b>ECONOMIE DI GARA</b>					
C.1	<i>Ribasso d'Asta offerto 21% su A.1.1</i>		21% € 29.400,00		
C.2	<i>Iva 22% su Economie di gara</i>		22% € 6.468,00		
C.3	<i>Importo variante da sottrarre (IVA compresa)</i>		€ 11.129,24		
<b>C. ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA</b>			<b>€ 24.738,76</b>		
<b>COSTO TOTALE (A+B)</b>			<b>€ 200.000,00</b>		

- con DGC n. 8 del 24/01/2024 la **Perizia di Variante** redatta dal Direttore dei Lavori ing. Vincenzo Lattanzio relativa ai lavori di REALIZZAZIONE DI UNA RETE PER LE CITTÀ INTELLIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA E MOBILITÀ (SMART CITY) – CONSISTENTE NELLA ESECUZIONE DI IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E ZTL. “Lotto B – Videosorveglianza e Sicurezza”, ed il nuovo quadro economico di seguito riportato:



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
www.comune.casamassima.ba.it

QUADRO ECONOMICO - LOTTO B - VIDEOSORVEGLIANZA E ZTL CITTADINA - VIDEOSORVEGLIANZA E SICUREZZA - VARIANTE C.U.P. F97E17000080006 - C.I.G. 8462664B3F		
A	<b>COSTO OPERA</b>	euro
A.1.1	<i>Lavori a corpo e/o a misura (base d'asta - soggetti a ribasso)</i>	€ 130.000,00
A.1.2	<i>Lavori a corpo e/o a misura (al netto ribasso d'asta offerto 21% su A.1.1)</i>	€ 102.700,00
A.2	<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	€ 6.150,00
A.3	<i>Variante art. 106 comma 1 lett. c del D.Lgs. 50/2016 per aumento prezzi intervenuti con il nuovo prezzazio Regione Puglia 2023 (Aliquota riconosciuta del 80%)</i>	€ 17.775,16
	<b>A. IMPORTO DI CONTRATTO INCLUSO SICUREZZA</b>	<b>€ 126.625,16</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	euro
B.1	<i>Imprevisti</i>	€ 4.000,00
B.2	<i>Incentivo per funzioni tecniche (art.113 del D.lgs 50/2016)</i>	€ 2.723,00
B.3	<i>Spese per progettazione, direzione lavori, rilievi, accertamenti, indagini, sicurezza, collaudi tecnici e tecnico-amministrativi</i>	€ 13.000,00
B.4	<i>Spese generali (botti, versamenti per l'acquisizione di pareri, spese per la pubblicazione del bando, copie ecc), allacci ai pubblici servizi</i>	€ 4.574,60
	<b>TOTALE SPESE (somma B2+B3+B4)</b>	<b>19,189%</b> <b>€ 24.297,60</b>
B.5	<i>Versamento contributo Autorità di Vigilanza</i>	€ 225,00
B.6	<i>IVA 22% su lavori (A)</i>	22,00% € 27.857,54
B.7	<i>Contributo integrativo 4% su spese tecniche (su B.3)</i>	4,00% € 520,00
B.8	<i>Iva 22% su spese tecniche e contributi (su B.3+B.7)</i>	22,00% € 2.974,40
B.9	<i>Iva 22% su imprevisti (B.1)</i>	22,00% € 880,00
	<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 56.754,54</b>
	<b>ECONOMIE DI GARA</b>	
C.1	<i>Ribasso d'Asta offerto 21% su A.1.1</i>	21% € 27.300,00
C.2	<i>Iva 22% su Economie di gara</i>	22% € 6.006,00
C.3	<i>Importo variante da sottrarre (IVA compresa)</i>	€ 21.685,70
	<b>C. ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 11.620,30</b>
	<b>COSTO TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 195.000,00</b>

**CONSIDERATO**, per quanto sopra, che la perizia di che trattasi rispetta pienamente i limiti di cui al Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 50/2016) art. 106 comma 1 lett. c;

**RITENUTO** pertanto di approvare la perizia di modifica di che trattasi in quanto la stessa è inquadrabile nel caso previsto dal Codice dei Contratti, art. 106 comma 1 lett. c;



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
[www.comune.casamassima.ba.it](http://www.comune.casamassima.ba.it)

**DATO ATTO CHE** a seguito della perizia di variante l'importo dei lavori affidati all'operatore economico RTI - ONLICOM SRL (Capogruppo), p.iva 05748890729, con sede in via Ruvo, 79B, Corato (BA), PROJECT AUTOMATION SPA, (mandante) p.iva 03483920137 con sede in Monza ed ELETTROGESUELE SRL (mandante) p.iva 02031270610 con sede in Casalnuovo di Napoli, è pari ad € **225.450,00** oltre iva 22%, con un incremento di € 26.897,49 oltre iva 22% pari a complessivi € **32.814,94**.

**RITENUTO** necessario imputare:

- la somma di € **11.129,24** al capitolo 208101741 denominato “*Rete Innovazione Tecnologica Città M.T.B. Realizzazione ZTL e Parcheggi Perimetrali Centro Storico*” del Bilancio di Previsione 2023-2025, gestione residui 2022;
- la somma di € **21.685,70** al capitolo 208101751 denominato “*Rete Innovazione Tecnologica Città M.T.B. Realizzazione ZTL e Parcheggi Perimetrali Centro Storico*” del Bilancio di Previsione 2023-2025, gestione residui 2022;

**VERIFICATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL;

**DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

**VISTO CHE**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 28/04/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 02/05/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. 143 del 18/07/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. 1 del 11/01/2024 è stato autorizzato l'esercizio provvisorio 2024 del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025.

**VISTI**

- lo Statuto Comunale
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D. Lgs n.267/2000 T.U.E.L. e successive modificazioni ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale dei contratti;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

---

Piazza Aldo Moro n. 1  
[www.comune.casamassima.ba.it](http://www.comune.casamassima.ba.it)

## D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa qui integralmente riportati e parte integrante, di:

**DARE ATTO** dell'approvazione della Perizia di Variante da parte della Giunta Comunale:

- giusta Delibera n. 7 del 24/01/2024 relativa all'intervento REALIZZAZIONE DI UNA RETE PER LE CITTÀ INTELLIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA E MOBILITÀ (SMART CITY) – CONSISTENTE NELLA ESECUZIONE DI IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E ZTL. “Lotto A - Realizzazione ZTL Cittadina”;
- giusta Delibera n. 8 del 24/01/2024 relativa all'intervento REALIZZAZIONE DI UNA RETE PER LE CITTÀ INTELLIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA E MOBILITÀ (SMART CITY) – CONSISTENTE NELLA ESECUZIONE DI IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E ZTL. “Lotto B – Videosorveglianza e Sicurezza”;

**RIDETERMINARE** il Quadro Economico a seguito di Perizia di Variante approvata:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 24/01/2024, di seguito riportato:



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
www.comune.casamassima.ba.it

<b>QUADRO ECONOMICO - LOTTO A - VIDEOSORVEGLIANZA E ZTL CITTADINA - REALIZZAZIONE ZTL CITTADINA - VARIANTE C.U.P. F97H17000520006 - C.I.G. 8462664B3F</b>			
A	<b>COSTO OPERA</b>		euro
A.1.1	<i>Lavori a corpo e/o a misura (base d'asta - soggetti a ribasso)</i>		€ 140.000,00
A.1.2	<i>Lavori a corpo e/o a misura (al netto ribasso d'asta offerto 21% su A.1.1)</i>		€ 110.600,00
A.2	<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>		€ 6.000,00
A.3	<i>Variante art. 106 comma 1 lett. c del D.Lgs. 50/2016 per aumento prezzi intervenuti con il nuovo prezzazio Regione Puglia 2023 (Aliquota riconosciuta del 80%)</i>		€ 9.122,33
	<b>A. IMPORTO DI CONTRATTO INCLUSO SICUREZZA</b>		<b>€ 125.722,33</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		euro
B.1	<i>Imprevisti</i>		€ 2.500,00
B.2	<i>Incentivo per funzioni tecniche (art.113 del D.lgs 50/2016)</i>		€ 2.920,00
B.3	<i>Spese per progettazione, direzione lavori, rilievi, accertamenti, indagini, sicurezza, collaudi tecnici e tecnico-amministrativi</i>		€ 11.000,00
B.4	<i>Spese generali (bolli, versamenti per l'acquisizione di pareri, spese per la pubblicazione del bando, copie ecc), allacci ai pubblici servizi</i>		€ 1.953,20
	<b>TOTALE SPESE (somma B2+B3+B4)</b>	<b>12,626%</b>	<b>€ 15.873,20</b>
B.5	<i>Versamento contributo Autorità di Vigilanza</i>		€ 0,00
B.6	<i>IVA 22% su lavori (A)</i>	<b>22,00%</b>	€ 27.658,91
B.7	<i>Contributo integrativo 4% su spese tecniche (su B.3)</i>	<b>4,00%</b>	€ 440,00
B.8	<i>Iva 22% su spese tecniche e contributi (su B.3+B.7)</i>	<b>22,00%</b>	€ 2.516,80
B.9	<i>Iva 22% su imprevisti (B.1)</i>	<b>22,00%</b>	€ 550,00
	<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 49.538,91</b>
<b>ECONOMIE DI GARA</b>			
C.1	<i>Ribasso d'Asta offerto 21% su A.1.1</i>	<b>21%</b>	€ 29.400,00
C.2	<i>Iva 22% su Economie di gara</i>	<b>22%</b>	€ 6.468,00
C.3	<i>Importo variante da sottrarre (IVA compresa)</i>		€ 11.129,24
	<b>C. ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 24.738,76</b>
	<b>COSTO TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 200.000,00</b>



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
www.comune.casamassima.ba.it

- con Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 24/01/2024, di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO - LOTTO B - VIDEOSORVEGLIANZA E ZTL CITTADINA -</b>			
<b>VIDEOSORVEGLIANZA E SICUREZZA - VARIANTE</b>			
<b>C.U.P. F97E17000080006 - C.I.G. 8462664B3F</b>			
A	<b>COSTO OPERA</b>		euro
A.1.1	<i>Lavori a corpo e/o a misura (base d'asta - soggetti a ribasso)</i>		€ 130.000,00
A.1.2	<i>Lavori a corpo e/o a misura (al netto ribasso d'asta offerto 21% su A.1.1)</i>		€ 102.700,00
A.2	<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>		€ 6.150,00
A.3	<i>Variante art. 106 comma 1 lett. c del D.Lgs. 50/2016 per aumento prezzi intervenuti con il nuovo prezzario Regione Puglia 2023 (Aliquota riconosciuta del 80%)</i>		€ 17.775,16
	<b>A. IMPORTO DI CONTRATTO INCLUSO SICUREZZA</b>		€ 126.625,16
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		euro
B.1	<i>Imprevisti</i>		€ 4.000,00
B.2	<i>Incentivo per funzioni tecniche (art.113 del D.lgs 50/2016)</i>		€ 2.723,00
B.3	<i>Spese per progettazione, direzione lavori, rilievi, accertamenti, indagini, sicurezza, collaudi tecnici e tecnico-amministrativi</i>		€ 13.000,00
B.4	<i>Spese generali (botti, versamenti per l'acquisizione di pareri, spese per la pubblicazione del bando, copie ecc), allacci ai pubblici servizi</i>		€ 4.574,60
	<b>TOTALE SPESE (somma B2+B3+B4)</b>	<b>19,189%</b>	<b>€ 24.297,60</b>
B.5	<i>Versamento contributo Autorità di Vigilanza</i>		€ 225,00
B.6	<i>IVA 22% su lavori (A)</i>	<b>22,00%</b>	<b>€ 27.857,54</b>
B.7	<i>Contributo integrativo 4% su spese tecniche (su B.3 )</i>	<b>4,00%</b>	<b>€ 520,00</b>
B.8	<i>Iva 22% su spese tecniche e contributi (su B.3+ B.7)</i>	<b>22,00%</b>	<b>€ 2.974,40</b>
B.9	<i>Iva 22% su imprevisti (B.1)</i>	<b>22,00%</b>	<b>€ 880,00</b>
	<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 56.754,54</b>
	<b>ECONOMIE DI GARA</b>		
C.1	<i>Ribasso d'Asta offerto 21% su A.1.1</i>	<b>21%</b>	<b>€ 27.300,00</b>
C.2	<i>Iva 22% su Economie di gara</i>	<b>22%</b>	<b>€ 6.006,00</b>
C.3	<i>Importo variante da sottrarre (IVA compresa)</i>		€ 21.685,70
	<b>C. ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 11.620,30</b>
	<b>COSTO TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 195.000,00</b>

**DARE ATTO CHE** a seguito della perizia di variante l'importo dei lavori affidati all'operatore economico RTI - ONLICOM SRL (Capogruppo), p.iva 05748890729, con sede in via Ruvo, 79B, Corato (BA), PROJECT AUTOMATION SPA, (mandante) p.iva 03483920137 con sede in Monza ed ELETTROGESUELE SRL (mandante) p.iva 02031270610 con sede in Casalnuovo di Napoli, è pari ad € **225.450,00** oltre iva 22%, con un incremento di € 26.897,49 oltre iva 22% pari a complessivi € **32.814,94**.



# Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari

Piazza Aldo Moro n. 1  
[www.comune.casamassima.ba.it](http://www.comune.casamassima.ba.it)

## IMPUTARE

- la somma di **€ 11.129,24** al capitolo 208101741 denominato “*Rete Innovazione Tecnologica Città M.T.B. Realizzazione ZTL e Parcheggi Perimetrali Centro Storico*” del Bilancio di Previsione 2023-2025, gestione residui 2022;
- la somma di **€ 21.685,70** al capitolo 208101751 denominato “*Rete Innovazione Tecnologica Città M.T.B. Realizzazione ZTL e Parcheggi Perimetrali Centro Storico*” del Bilancio di Previsione 2023-2025, gestione residui 2022;

**DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente”, in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. N. 33/2013 e s.m.i.;

**DARE ATTO** che Responsabile unico del Procedimento dell'intervento è l'Ing. Nicola Ronchi, nominato Responsabile del Servizio di Gestione del Territorio Infrastrutture e Opere Pubbliche con Decreto Sindacale n. 13 del 13/11/2023;

**DARE ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

**TRASMETTERE** copia della presente al:

- Responsabile del Servizio Finanziario per le finalità di cui all'art. 183 comma 7 del D. Lgs. nr. 267/2000;
- Responsabile del Servizio AAGG per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 (quindici) giorni consecutivi e per l'inserimento nella raccolta generale prevista dall'art. 183, comma 9° del D. Lgs. 267/2000.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Nicola Ronchi)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casamassima. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

RONCHI NICOLA in data 30/01/2024



# COMUNE DI CASAMASSIMA

Città Metropolitana di Bari

Pagina 1 di 1

## Determinazione Servizio Gestione del Territorio nr.49 del 30/01/2024

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2024	<i>Impegno di spesa</i>	2022 2021231701/0	<b>Data:</b> 31/12/2021	<b>Importo:</b> 37.475,00
<b>Oggetto:</b>	REALIZZAZIONE ZTL CITTADINA CUP F97H17000520006 RTI ONLICOM SRL -PROJECT AUTOMATION SPA-ELETTROGESUELE			
<b>Capitolo:</b>	2022 208101741	RETE INNOV.TECNOLOGICA CITTA' M.T.B. REALIZZ.ZTL E PARCHEGGI PERIMETRALI CENTRO STORICO (1025-7)-AVANZO VINC.9721,11		
<b>Codice bilancio:</b>	10.05.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 8462664B3F	<b>C.U.P.:</b> F97H17000520006	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.012
<b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali				
<b>Finanziato con :</b> SOMME VINCOLATE 37.475,00 € -				
<b>Beneficiario:</b> 0000238 - CREDITORI DIVERSI				

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2024	<i>Impegno di spesa</i>	2022 2021232001/0	<b>Data:</b> 31/12/2021	<b>Importo:</b> 42.703,00
<b>Oggetto:</b>	Realizzazione videosorveglianza CUP F97E17000080006			
<b>Capitolo:</b>	2022 208101751	RETE INNOVAZIONE TECNOLOGICA CITTA' M.T.B. VIDEO SORVEGLIANZA E SICUREZZA DELLA CITTA' (1025-8) - AVANZO VINC. 9478,09		
<b>Codice bilancio:</b>	10.05.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 8462664B3F	<b>C.U.P.:</b> F97E17000080006	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.012
<b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali				
<b>Finanziato con :</b> SOMME VINCOLATE 1.865,62 € -				
<b>Beneficiario:</b> 0000238 - CREDITORI DIVERSI				

.....  
CASAMASSIMA li, 30/01/2024



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
ROCCO VITO ROBERTO BELLOMO



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 176**

Settore Proponente: **Servizio Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **UFFICIO OPERE PUBBLICHE**

Oggetto: **APPROVAZIONE PERIZIA VARIANTE E QE RIDETERMINATO LAVORI REALIZZAZIONE RETE CITTÀ INTELLIGENTI IN MATERIA SICUREZZA E MOBILITÀ (SMART CITY). LOTTO A REALIZZAZIONE ZTL CITTADINA CUP F97H17000520006. LOTTO B VIDEOSORVEGLIANZA E SICUREZZA CUP F97E17000080006**

Nr. adozione settore: **49** Nr. adozione generale: **140**

Data adozione: **30/01/2024**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5 e dell'art. 183, comma 7, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE FATTO SALVO IL RISPETTO DELLA VIGENTE NORMATIVA IN MATERIA DI APPALTI.**

Data 01/02/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT.ROCCO VITO ROBERTO BELLOMO

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all' Albo Pretorio on line dell'ente per quindici giorni consecutivi:

dal 01/02/2024 al 16/02/2024

Data 01/02/2024

L'Addetto alla pubblicazione  
Vincenzo Bellomo