

COMUNE DI CASAMASSIMA

SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI CASAMASSIMA

OGGETTO: Domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica
(L.R. 7 aprile 2014, n.10)

Il sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Prov. _____ il _____ residente
in _____ Via _____ n. _____
dal _____

CHIEDE

di partecipare al concorso indetto da codesto Comune con Bando Generale n. 1/2017 per ottenere l'assegnazione in locazione semplice di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica per sé e per il proprio nucleo familiare. All'uopo, avendo preso conoscenza del Bando e consapevole che in caso di dichiarazione mendace verranno applicati nei suoi riguardi, ai sensi del D.P.R. 28-12-2000 n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti nonché l'esclusione dalla graduatoria,

DICHIARA

(N.B. Barrare la casella che interessa)

- 1) di essere cittadino italiano
- 2) di essere cittadino della Comunità Europea (specificare lo Stato: _____)
- 3) di essere cittadino straniero extracomunitario (specificare lo Stato: _____), di risiedere nel Comune di Casamassima e di essere in possesso del permesso di soggiorno.....
- 4) di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Casamassima.....
- 5) di essere destinato a prestare servizio nel Comune di Casamassima presso il seguente nuovo insediamento produttivo _____
- 6) di non essere titolare né egli stesso, né i componenti il suo nucleo familiare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato in qualsiasi località
- 7) di non aver ottenuto né egli stesso, né i componenti il suo nucleo familiare l'assegnazione immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno
- 8) di non aver ceduto né egli stesso né i componenti il suo nucleo familiare in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice
- 9) di non occupare senza titolo un alloggio e.r.p. e di non essere né egli stesso, né i componenti il suo nucleo familiare destinatari di decreto di rilascio di alloggio e.r.p. emesso ai sensi dell'art. 22 Legge Regionale n.54/84 o dell'art. 20 della Legge Regionale n. 10/2014;
- 10) che superficie utile dell'alloggio in cui risiedo misura, secondo i criteri di cui all'art. 22 Legge Regionale 10/2014, mq..... ed è occupata a titolo di:

locazione

proprietà

DICHIARA ALTRESI' DI TROVARSI, PER QUANTO RIGUARDA LE CONDIZIONI VALUTABILI AI FINI DELL'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI, NELLE SEGUENTI CONDIZIONI:

(N.B. Barrare la casella che interessa per l'attribuzione del punteggio)

a1) reddito:

- inferiore ad una pensione sociale (fino a € 4.800,38 =)punti 4
- inferiore alla pensione minima I.N.P.S. (fino a € 6.524,57 =).....punti 3
- inferiore ad una pensione minima INPS più una pensione sociale (fino a € 11.324,95 =) punti 2

a2) nucleo familiare (relativo al concorrente escluso eventuale coabitante):

- da tre a quattro unitàpunti 1
- da cinque a sei unità punti 2
- da sette unità ed oltrepunti 3

a3) un componente con uno o più minori a carico; punti 2

a4) anzianità richiedente: (65 anni compiuti alla data della domanda a condizione che viva solo o in coppia anche con eventuali minori a carico) punti 1

a5) giovani coppie: famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda. Dichiaro di aver contratto matrimonio in data _____
ovvero la cui costituzione è prevista entro un anno e comunque prima della assegnazione dell'alloggio..... punti 1
Il punteggio è attribuibile a condizione che nessun componente abbia superato i 35 anni di età e che la famiglia del richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o dimostri di non disporre alcuna sistemazione abitativa adeguata.

a6) presenza di disabili nel nucleo familiare: si considera disabile il cittadino affetto da una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari almeno al 75% certificato dall'autorità competente ; punti 3

a7) emigrati e profughi: (nuclei familiari che rientrano in Italia o che siano rientrati da non più di dodici mesi dalla data del bando per stabilirvi la loro residenza, emigrati, profughi... punti 1

a8) richiedenti la cui sede lavorativa si trova ad una distanza superiore a 40 km a quella di residenza. Tale punteggio viene attribuito limitatamente alla graduatoria formata dal Comune nel quale il richiedente lavora..... punti 1

a9) locali impropriamente adibiti ad alloggio: richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in locali impropriamente adibiti ad alloggio (baracche, grotte, ecc.) o in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica ovvero per sistemazione precaria a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale.
La condizione del biennio non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto: punti 4

a10) locali antigienici: richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in alloggio antigienico, così definito dall'autorità competente, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o con servizi non conformi a quanto previsto dal decreto del Ministro della Salute 5 luglio 1975 o quello che per la sua struttura e originaria destinazione, secondo il titolo abilitativo edilizio rilasciato dal Comune, non era destinato ad abitazione:punti 2

a11) coabitazione: richiedenti che coabitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno 2 unità.

La condizione del biennio non è richiesta quando trattasi di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto all'autorità competente, di sistemazione locali procurati a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o di provvedimento esecutivo di sfratto.

A tal fine dichiara che il sottoscritto con il proprio nucleo familiare coabita dal _____ con il nucleo familiare del signor _____ nato a _____ il _____ composto da almeno due unità;..... punti 2

a12) alloggi sovraffollati: richiedenti che abitino alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato rispetto allo standard abitativo definito dall'art. 1 del bando:

- oltre due persone in piùpunti 1
- oltre tre persone in piùpunti 2

a13) alloggi di servizio da rilasciare: richiedenti fruitori di alloggio di servizio che devono rilasciare l'alloggio per trasferimento d'ufficio o per cessazione non volontaria diversa da collocamento a riposo;punti 1

a14) alloggi da rilasciare per ordinanze o altri provvedimenti adottati dalle autorità competenti: richiedenti che debbono abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio; risultante da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando punti 6

a15) alloggi da rilasciare per provvedimento esecutivo di sfratto ed altri provvedimenti: richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto intimato per motivi diversi da immoralità, inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio purché il concorrente o altro componente il nucleo familiare non abbia stipulato un nuovo contratto di locazione per un alloggio adeguato. Non rientra nell'inadempienza contrattuale la morosità incolpevole legata a documentati significativi mutamenti delle condizioni economiche del nucleo familiare nell'anno di riferimento (come definito dall'art. 2 del decreto 30 marzo 2016 emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicato sulla G.U. n. 172 del 25 luglio 2016)..... punti 6

a16) canone locativo: richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone locativo incida in misura non inferiore al 30% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi del comma 1, lettera e), dell'art.3 legge regionale 10/2014; punti 1

Nel caso in cui il concorrente richieda il punteggio relativo ai locali impropriamente adibiti ad alloggio, ai locali antigienici, nonché ad alloggio sovraffollati, il comune effettuerà apposito sopralluogo.

Il sottoscritto si dichiara, inoltre, disponibile a fornire qualunque notizia in merito alla domanda presentata. Chiede poi che tutte le comunicazioni che lo riguardano, siano spedite all'indirizzo indicato nella presente domanda. In caso di variazione di indirizzo, domicilio o residenza, si impegna a darne immediata comunicazione al Sindaco del Comune di Casamassima. Il sottoscritto dichiara altresì di essere a conoscenza che verranno eseguiti, da parte del Comune anche attraverso altri uffici pubblici, controlli diretti ad accertare la veridicità delle dichiarazioni rilasciate ai fini dei requisiti di ammissione al concorso e ai punteggi richiesti nella presente domanda.

AVVERTENZE - Non sono cumulabili i punteggi: a9 con a10) ; a14) e a15) con a9), a10), a11), a12), e a13)

Riportare nella scheda a pag. 4 del presente modello di domanda la situazione reddituale e la composizione del nucleo familiare per il quale viene richiesta l'assegnazione.

Si precisa che nella scheda a pag.4 va indicato per intero il reddito complessivo di ogni componente il nucleo familiare, percepito nell'anno 2016, per il quale è richiesta l'assegnazione; ai fini dell'attribuzione di eventuale punteggio, tale reddito complessivo va invece calcolato al netto delle riduzioni previste dall'art.21 delle legge 457/78 richiamata nel Bando di Concorso.

