

COMUNE DI CASAMASSIMA

Provincia di BARI

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42", al fine di verificare la situazione finanziaria e patrimoniale del Comune e la misura del relativo indebitamento.

La relazione viene sottoscritta dal Sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al conto consuntivo 2014, approvato con delibera n. 19 del 30 /05/ 2015, del Commissario Straordinario adottata con i poteri del CONSIGLIO COMUNALE (art.42 d.lgs. n.267/2000) e al bilancio di previsione 2015, approvato con delibera n. 37 del 03 / 09 / 2015.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2014: 19954

1.2 Organi politici :

Sindaco: VITO CESSA

Proclamato il 16 / 06 / 2015

GIUNTA:

VITO CESSA - Sindaco

ANDREA PALMIERI - Vice Sindaco con delega a : "Urbanistica, Edilizia residenziale Pubblica, Assetto del Territorio, Lavori Pubblici ed Infrastrutture, Contratti e Appalti"

CRISTOFARO FRANCESCO - Assessore con delega a : "Pubblica Istruzione, Cultura, Turismo, Centro Storico"

LIOCE SILVIA - Assessore con delega a : "Contenzioso, Informatizzazione e Innovazione, Semplificazione Amministrativa, Servizi Demografici ed Elettorale"

SPINELLI ANTONIA - Assessore con delega a : "Servizi Sociali, Politiche della Famiglia e dell'Infanzia, Politiche del lavoro, anziani, Volontariato, Pari Opportunità"

BAGALA' ROCCO - Assessore con delega a : Attività Produttive, Politiche Agricole, Industria, Marketing Territoriale, Personale"

CONSIGLIO COMUNALE:

Presidente: MARIA DOMENICA FERRI

Consiglieri: Vito Cessa (Sindaco), Borracci Pasqua, Zizzo Arianna, Rella Giacinto, Manzari Antonio, Nitti Giuseppe, Verna Stefania, Fortunato Donato, Bellomo Raffaele, Cristantielli Giuseppe, Rodi Vito, Latrofa Anna Maria, Palmieri Mariagrazia, Carelli Vito Oronzo, Petroni Luigi e Caravella Nicola.

1.3 Struttura organizzativa :

Segretario Generale : dott. Pietro Lorè

Numero posizioni organizzative 5

Numero totale personale dipendente 67

1.4 Condizione Giuridica dell'Ente :

La nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 del Tuel.

1.4 Condizione finanziaria dell'Ente:

L'ente non è nelle condizioni di dissesto finanziario, ai sensi dell'art. 244 del TUEL.

2. Politica tributaria locale

2.1 TASI

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9) ed equiparati o assimilati	0
Abitazione principale e relative pertinenze (escluse categorie A/1, A/8 e A/9) ed equiparati o assimilati	0
Abitazioni tenute a disposizione	0,20%
Fabbricati rurali strumentali	0,10%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,20%
Unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	0,14%
Altri immobili	0,20%

2.2 IMU

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze (solo cat.A1, A8 e A9)	0,40%
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0%
Aliquota altri immobili	0,86%
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	0,92%
Detrazioni	€ 200,00

2.3 Addizionale IRPEF

Istituita con Deliberazione di C.C. n.24 del 2012

Aliquota	0,75
Esenzione	Redditi sino a € 7.500,00

2.4 Prelievi sui rifiuti : indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	2015
Tipologia di Prelievo	2.879.000,00
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio procapite	144,28

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

3.1 Sintesi dei dati finanziari:

ENTRATE	Consuntivo 2013	Consuntivo 2014	Preventivo 2015
Tit. I-II-III ENTRATE CORRENTI	11.483.147,14	11.234.209,74	10.778.928,26
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	690.576,87	1.355.065,97	8.270.358,41
TITOLO 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	0	0	10.660,10
TOTALE	12.173.724,01	12.589.275,71	19.059.946,77

SPESE	Consuntivo 2013	Consuntivo 2014	Preventivo 2015
TITOLO I SPESE CORRENTI	10.645.375,54	10.002.745,47	10.950.576,61
TITOLO II SPESE IN CONTO CAPITALE	490.482,01	1.213.064,45	9.042.344,69
TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI	336.597,43	357.941,33	371.770,66
TOTALE	11.472.454,98	11.573.751,25	20.364.691,96

PARTITE DI GIRO	Consuntivo 2013	Consuntivo 2014	Preventivo 2015
TITOLO VI ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	947.285,76	930.973,02	3.205.000,00
TITOLO IV SPESE PER SEVIZI PER CONTO DI TERZI	947.285,76	930.973,02	3.205.000,00
TOTALE	1.894.571,52	1.861.946,04	6.410.000,00

3.2 Equilibrio di parte corrente:

	PARZIALI	TOTALI
Avanzo applicato alle spese correnti	20.000,00	
Entrate tributarie (Titolo I)	9.797.458,34	
Entrate da trasferimenti correnti dello Stato, ecc. (Titolo II)	732.451,38	
Entrate extratributarie (Titolo III)	704.300,02	
Entrate del Titolo IV e V che finanziano le spese correnti	0	
Entrate correnti (Titoli I, II, II) che finanziano gli investimenti	6.534,32	
<i>TOTALE ACCERTAMENTI ENTRATE CORRENTI</i>		11.247.675,42
Disavanzo applicato alle spese correnti	0	
Spesa corrente (Titolo I)	10.002.745,47	
Spesa per rimborso prestiti (Titolo III interventi 3,4,5)	357.941,33	
<i>TOTALE IMPEGNI DI SPESA CORRENTE</i>		10.360.686,80
<i>DIFFERENZA DI PARTE CORRENTE</i>		886.988,62

3.3 Equilibrio di parte capitale:

	PARZIALI	TOTALI
Avanzo applicato per il finanziamento delle spese in c/capitale	0	
Entrate da trasferimenti di capitale, ecc. (Titolo IV)	1.355.065,97	
Entrate da accensioni di prestiti (Titolo V categorie 3 e 4)	0	
Entrate correnti (Titolo I, II, III) che finanziano gli investimenti	6.534,32	
Entrate per investimenti destinate al finanz. Della spesa corrente	0	
Entrate correnti (Titoli I, II, II) che finanziano gli investimenti	0	
Riscossione di crediti (Titolo IV categoria 6)	0	
<i>TOTALE ENTRATE PER INVESTIMENTI</i>		1.361.600,29
Spesa in c/capitale (Titolo II)	1.213.064,45	
Concessione di crediti (Titolo II intervento 10)	0	
<i>TOTALE SPESA PER INVESTIMENTI</i>		1.213.064,45
<i>DIFFERENZA DI PARTE INVESTIMENTI</i>		148.535,84

3.4 Gestione di competenza. Quadro riassuntivo (consuntivo 2014):

Riscossioni	(+)	9.439.765,27
Pagamenti	(-)	9.498.999,02
Differenza	(+)	59.233,75
Residui attivi	(+)	4.080.483,46
Residui passivi	(-)	3.005.725,25
Differenza		1.074.758,21
	Avanzo(+) o Disavanzo (-)	1.015.524,46

	Consuntivo 2014
Risultato di amministrazione di cui:	
Vincolato	87.089,17
Per spese in conto capitale	148.535,84
Per fondo ammortamento	0
Non vincolato	779.899,45
Totale	1.015.524,46

3.5 Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

	Consuntivo 2013	Consuntivo 2014
Fondo cassa al 31 dicembre	7.102.185,31	7.467.558,90
Totale residui attivi finali	7.867.661,98	8.421.993,13
Totale residui passivi finali	9.338.934,25	7.877.030,07
Risultato di amministrazione	5.630.913,04	8.012.521,96

La verifica di cassa straordinaria, effettuata in data 17 / 06 / 2015 ai sensi dell'art. 224 del D.Lgs. n. 267/2000, evidenzia un fondo di cassa a tale data pari ad € 6.079.814,19 .

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato

RESIDUI ATTIVI	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
Tit.1 Tributarie	4.016.071.71	2.100.518.48	125.424.89	15.118.83	4.126.377.77	2.025.859.29	2.715.453.03	4.741.312.32
Tit.2 contributi e Trasferim.	292.121.57	211.953.48	0	56.207.71	235.913.86	23.960.38	154.281.00	178.241.38
Tit.3 Extratributarie	560.449.79	521.427.03	0	1.412.76	559.037.03	37.610.00	82.975.67	120.585.67
Parziale Titoli 1+2+3	4.868.643.07	2.833.898.99	125.424.89	72.739.30	4.921.328.66	2.087.429.67	2.952.709.70	5.040.139.37
Tit.4 In Conto Capitale	2.632.361.93	326.060.19	0	315.000.00	2.317.361.93	1.991.301.74	1.106.127.94	3.097.429.68
Tit.5 Accensione di Prestiti	275.115.71	0	0	74.608.30	200.507.41	200.507.41	0	200.507.41
Tit.6 Servizi per conto terzi	91.541.27	15.668.17	0	13.602.25	77.939.02	62.270.85	21.645.82	83.916.67
Totale Titoli 1+2+3+4+5+6	7.867.661.98	3.175.627.35	125.424.89	475.949.85	7.517.137.02	4.341.509.67	4.080.483.46	8.421.993.13

RESIDUI PASSIVI	Iniziali	Pagati	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
Tit.1 Correnti	4.897.643.18	2.456.749.94	1.223.245.12	3.674.398.06	1.217.648.12	1.957.081.33	3.174.729.45
Tit.2 In conto Capitale	4.127.719.20	255.850.83	452.559.65	3.675.159.55	3.419.308.72	1.025.837.55	4.445.146.27
Tit.3 Rimborso di Prestiti	0	0	0	0	0	0	0
Tit.4 Servizi per conto terzi	313.571.87	38.419.24	40.804.65	272.767.22	234.347.98	22.806.37	257.154.35
Totale Titoli 1+2+3+4	9.338.934.25	2.751.020.01	1.716.609.42	7.622.324.83	4.871.304.82	3.005.725.25	7.877.030.07

5. Patto di Stabilità interno

Nell'annualità 2014 l'ente ha rispettato gli obiettivi del patto di stabilità interno, pertanto nell'annualità 2015 non è soggetto ad alcuna sanzione.

SALDO OBIETTIVO 2014	786
SALDO EFFETTIVO 2014	1360
DIFFERENZA	574

Per il triennio 2015-2016-2017 gli obiettivi del patto di stabilità sono i seguenti:

Anno 2015 = 100

Anno 2016 = -122

Anno 2017 = -262

6. Indebitamento

6.1 Evoluzione indebitamento dell'ente:

Anno	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Residuo debito	2.521.917,73	2.112.933,73	1.775.428,10	1.416.578,57	1.044.807,91	846.912,08
Nuovi prestiti (+)						
Prestiti rimborsati (-)	-408.075,80	-336.597,43	-357.941,53	-371.770,66	-197.895,83	-104.785,93
Estinzioni anticipate (-)						
Altre variazioni +/-	-908,20	-908,20	-908,20			
Totale fine anno	2.112.933,73	1.775.428,10	1.416.578,57	1.044.807,91	846.912,08	742.126,15
Nr. Abitanti al 31/12	19.471	19.726	19.954	19.954	19.954	19.954
Debito medio per abitante	108,52	90,00	70,99	52,36	42,44	37,19

6.2 Rispetto del limite di indebitamento:

CAPACITA' DI INDEBITAMENTO	PARZIALE	TOTALE
Entrate tributarie (Titolo I) 2012	9.767.649,02	
Entrate per trasferimenti correnti (Titolo II) 2012	454.512,61	
Entrate extratributarie (Titolo III) 2012	763.746,66	
<i>TOTALE ENTRATE CORRENTI ANNO 2012</i>		10.985.908,29
8,00% DELLE ENTRATE CORRENTI 2012		878.872,66
Quota interessi rimborsata al 31 dicembre 2014		86.437,31
Quota interessi disponibile		792.435,35
Mutui teoricamente accendibili al tasso del 4,50%		17.609.674,44

Il comma 539 dell'art.1 della Legge 190/2014 aumenta al 10% la percentuale degli interessi passivi sulle entrate correnti.

Verifica della capacità di indebitamento anno 2015		
Entrate correnti (Titoli I,II,II) Rendiconto 2013		€ 11.483.147,14
Limiti di impegno di spesa per interessi passivi	10,00%	€ 1.148.314,71
Interessi passivi sui mutui in ammortamento e altri debiti		€ 63.793,04
Incidenza percentuale sulle entrate correnti		0,56%
Importo impegnabile per interessi su nuovi mutui		€ 1.084.521,67

	Consuntivo 2013	Consuntivo 2014	Preventivo 2015
Incidenza percentuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	1,0981 %	0,7868 %	0,56 %

6.3 Anticipazioni di cassa:

L'ente non ha in corso anticipazioni di cassa.

6.4 Utilizzo strumenti di finanza derivata:

L'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

7. Conto del patrimonio in sintesi. Anno 2014

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	0	Patrimonio netto	27.231.344,07
Immobilizzazioni materiali	21.948.240,60		
Immobilizzazioni finanziarie	288.134,53		
Rimanenze	0		
Crediti	8.431.987,92		
Attività finanziarie non immobilizzate	0	Conferimenti	6.102.485,26
Disponibilità liquide	7.467.558,90	Debiti	4.848.462,37
Ratei e Risconti attivi	46.369,75	Ratei e risconti passivi	0
TOTALE	38.182.291,70	TOTALE	38.182.291,70

7.2. Conto economico in sintesi. Anno 2014

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	Importo
A) Proventi della gestione	10.204.418,29
B) Costi della gestione	10.829.931,20
Quote di ammortamento d'esercizio	966.636,53
C) proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:	0
Utili	0
Interessi su capitale di dotazione	0
Trasferimenti ad aziende speciali e partecipate	0
D.20) Proventi finanziari	648,82
D.21) Oneri finanziari	86.437,31
E) proventi ed Oneri straordinari Proventi	2.189.401,41
Insussistenze del passivo	1.264.957,97
Sopravvenienze attive	1.133.221,66
Plusvalenze patrimoniali	3.022,37
Oneri	0
Insussistenze dell'attivo	160.964,55
Minusvalenze patrimoniali	0
Accantonamento per svalutazione crediti	28.000,00
Oneri straordinari	22.836,04
RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO	1.478.200,01

7.3 Riconoscimenti debiti fuori bilancio.

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Anno Finanziamento
Sentenze esecutive	53.614,92	2014
Acquisizione di beni e servizi	7.285,66	2014
	60.900,58	

Dopo la chiusura dell'esercizio 2014 ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto sono stati :

- a) riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio per € 3.019,50
- b) segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per € 34.087,56 come da attestazione dei Responsabili di Servizio.

Al finanziamento dei debiti fuori bilancio di cui alla lettera a) si è provveduto con la spesa corrente.

8. Spesa per il personale.

	Consuntivo 2013	Consuntivo 2014	Preventivo 2015
Importo spesa di personale calcolata ai sensi dell'art. 1, c. 557 e 562 della L. 296/2006	2.322.736,84	2.220.104,75	2.333.144,22
Rispetto del limite	SI	SI	SI
Incidenza delle spese di personale sulle spese correnti	21,82%	22,19%	27,60%

PARTE III - Rilievi degli organismi esterni di controllo

Nel corso dell'anno 2013 e dell'anno 2014 l'ente non è stato oggetto di rilievi .

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del COMUNE DI CASAMASSIMA:
la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

CASAMASSIMA, li 25 / 9 / 2015



Il Sindaco
Dott. Vito Cessa

IL Responsabile Servizio Finanziario
Dott.ssa Regina Stolfa